

REPRESENTACIÓN TÉCNICA DE INSTALACIONES

PROYECTO CASA-HABITACIÓN

UNIVERSIDAD DE MONTERREY

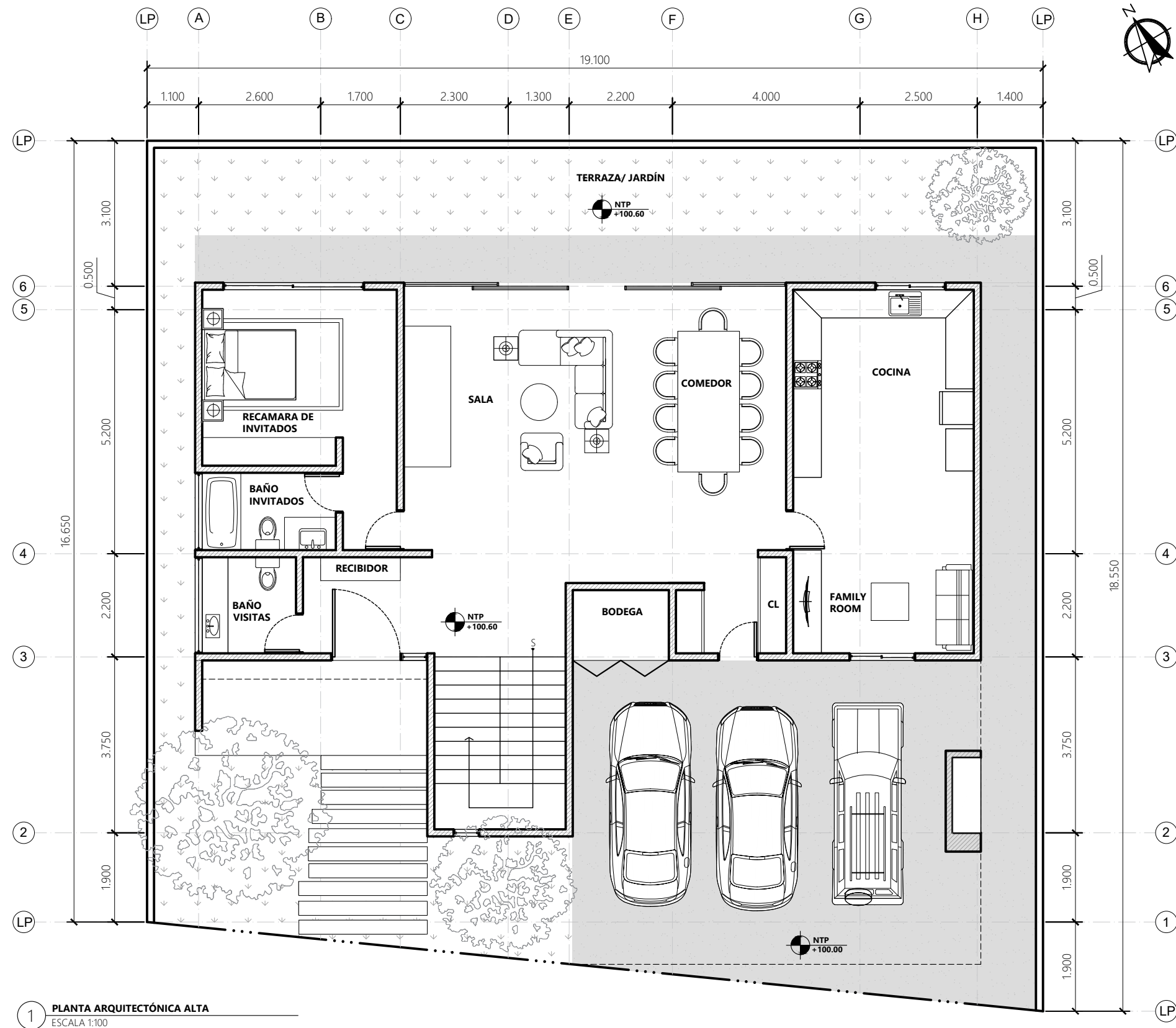
OTOÑO 2021

CRN: 16370

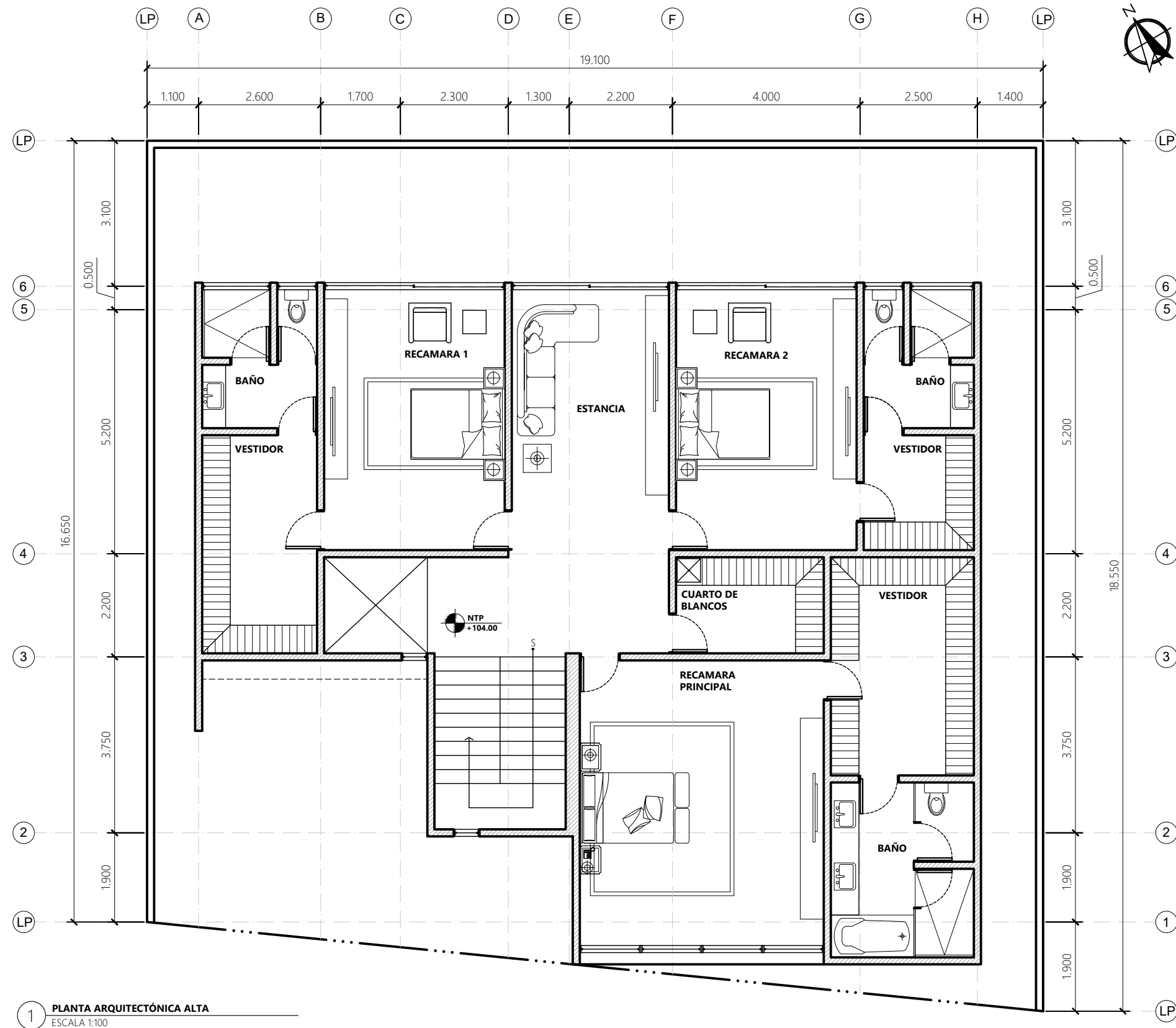
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ

PROF. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR

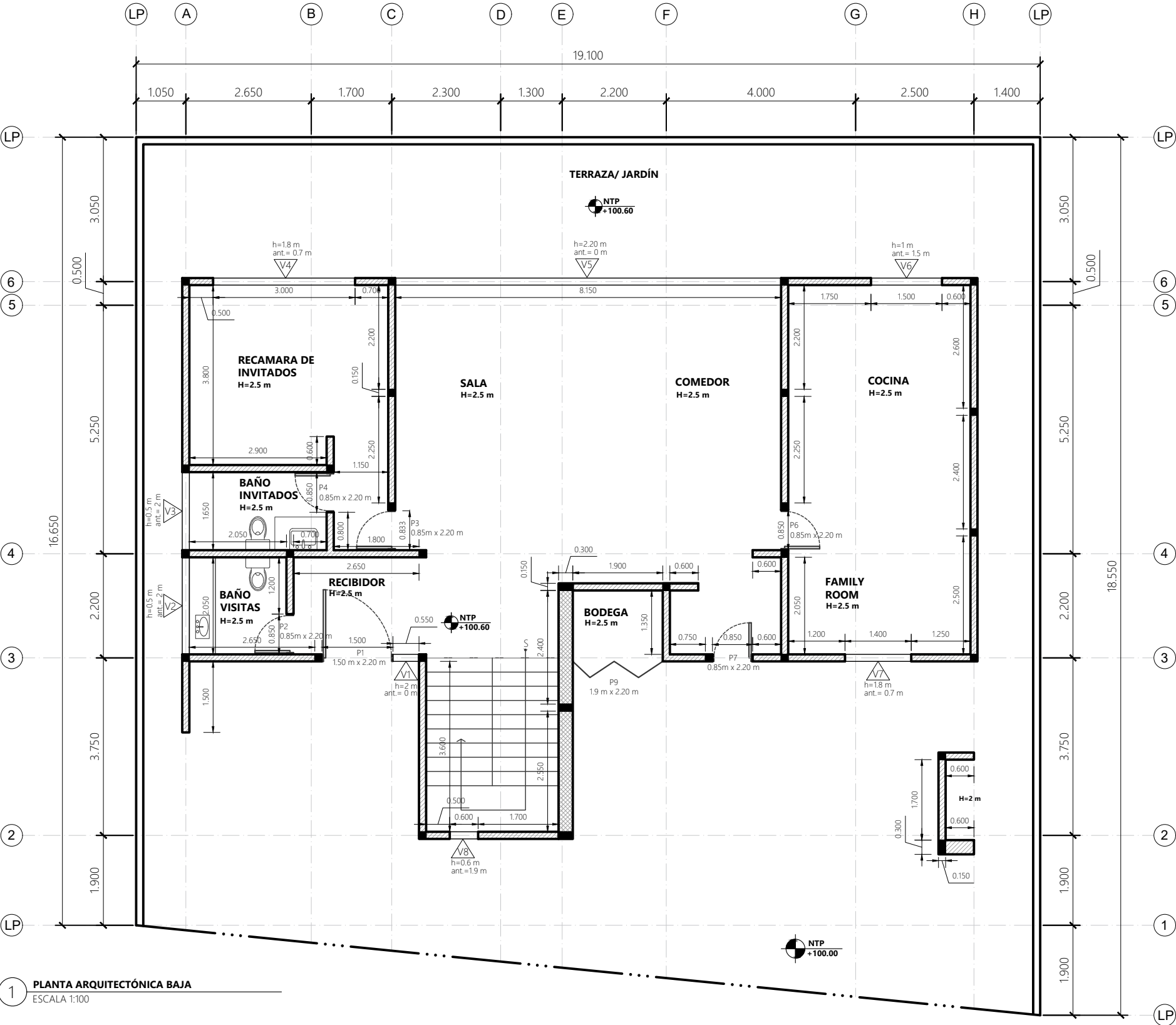
CLAVE	PLANO
ARQ.01	PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA
ARQ.02	PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA
ARQ.03	PLANO DE DESPLANTE DE MUROS
DEM.01	PLANO DE DEMOLICIONES PART.1
DEM.02	PLANO DE DEMOLICIONES PART.2
ACA.01	PLANO DE ACABADOS
PLA.01	PLANO DE PLAFONES-PLANTA ARQ.
PLA.02	PLANO DE PLAFONES-CORTE TRANS.
PLA.03	PLAFONES PERSONALIZADO
CL.01	MÓDULO DE REPISAS
CO.01	PLANTA DE COCINA
CO.02	ELEVACIONES DE COCINA
ESC.01	PRÁCTICA DE ESCALERA 1
ESC.02	PRÁCTICA DE ESCALERA 2
DET.01	PLANO DE DETALLES



1 PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA
ESCALA 1:100



1 PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA
ESCALA 1:100



SÍMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	Muro de block de 0.15 m	m²	162.95
	Muro de block de 0.30 m	m²	13.575
	Castillo de 0.15 m x 0.15 m	m	62
	Castillo de 0.15 m x 0.30 m	m	13.5

UDEM

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

REVISIONES
REV.: CAMBIOS:
A SE ACTUALIZA LA PLATA BAJA

FECHA:
23.08.2021

MATERIA:
REPRESENTACIÓN TÉCNICA
DE INSTALACIONES

DOCENTE:
ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR

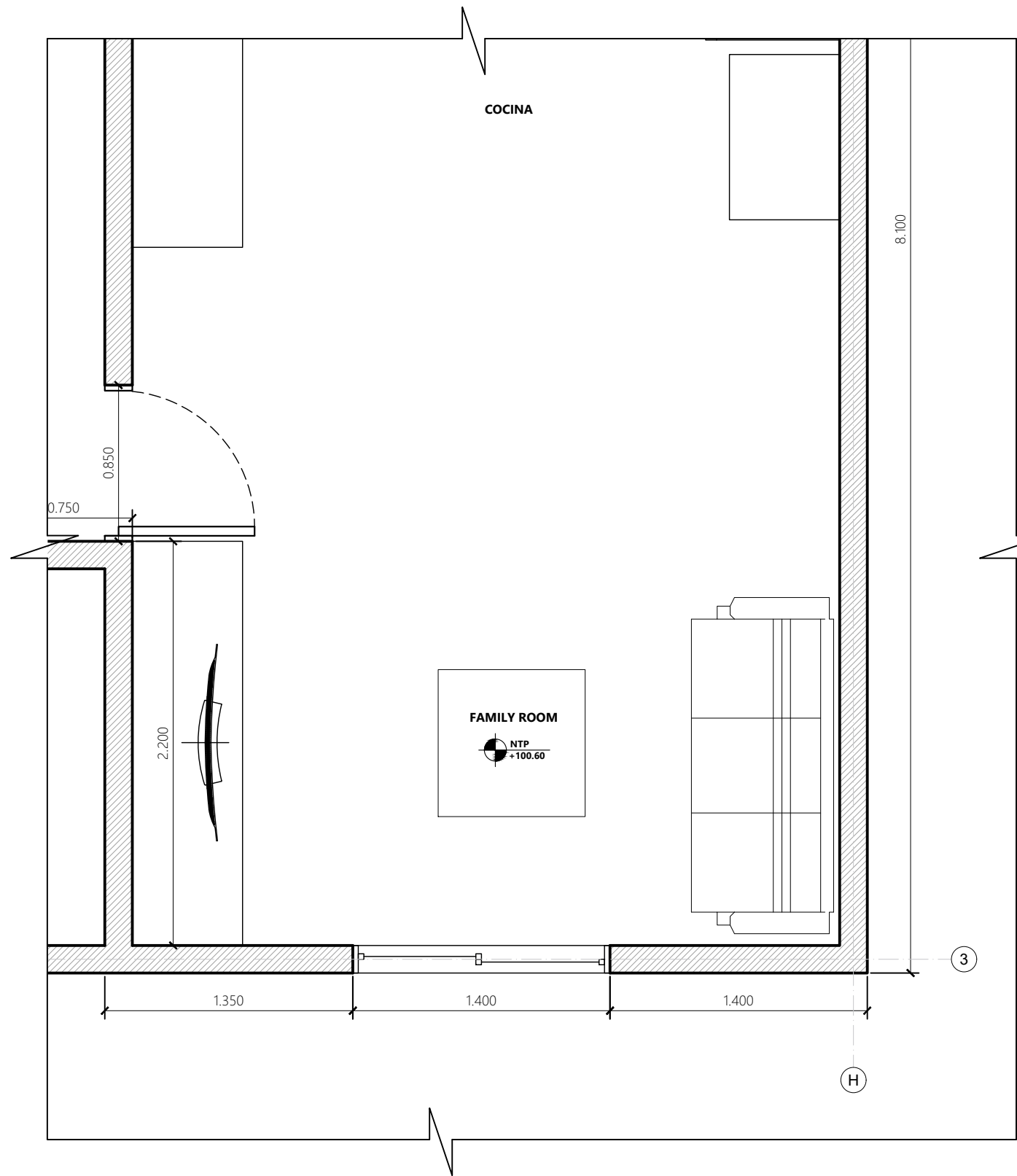
ALUMNO:
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ

GRUPO:
16370 - LJ01300

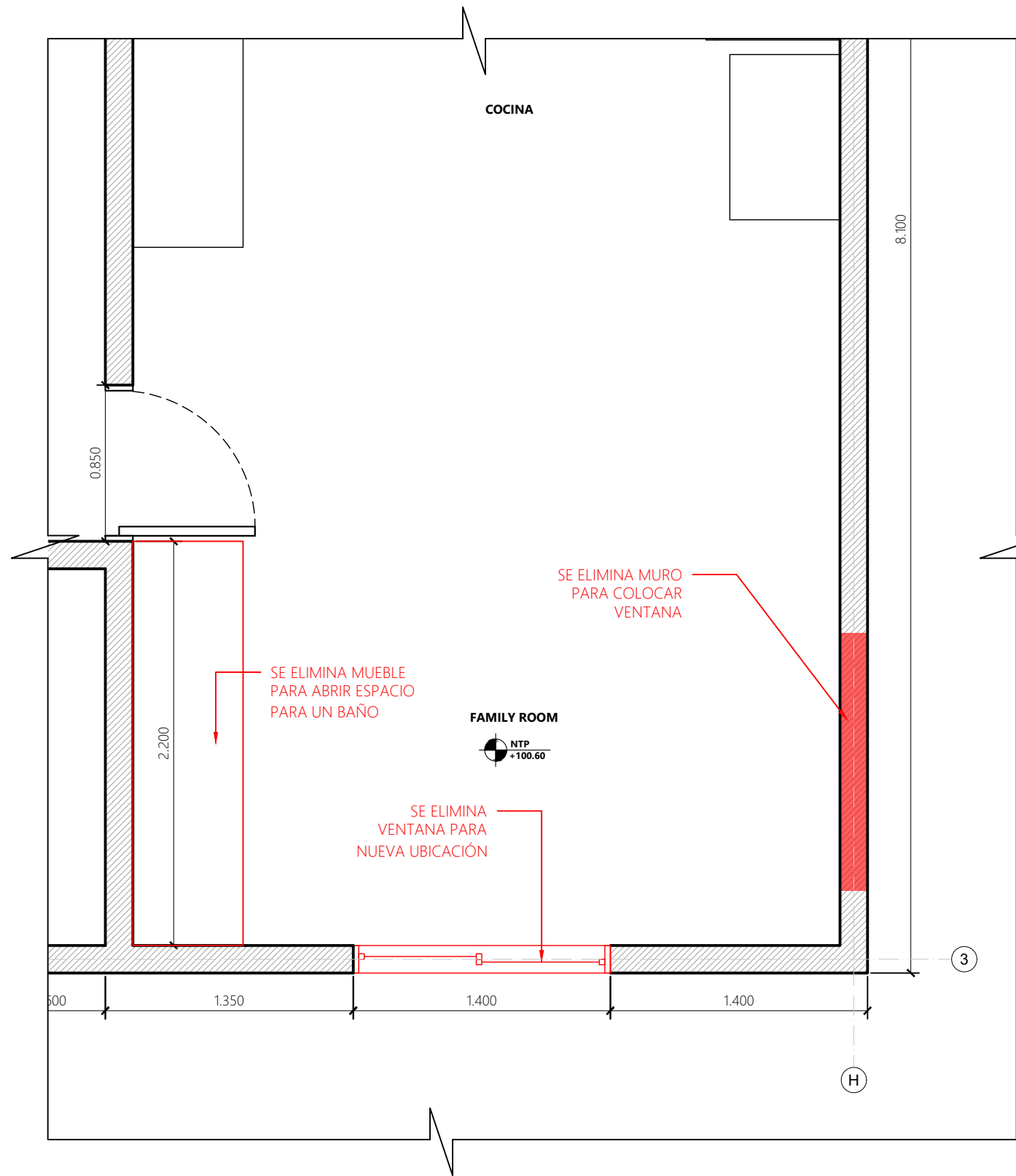
PLANO:
PLANO DE DESPLANTE DE MUROS

ARQ.03

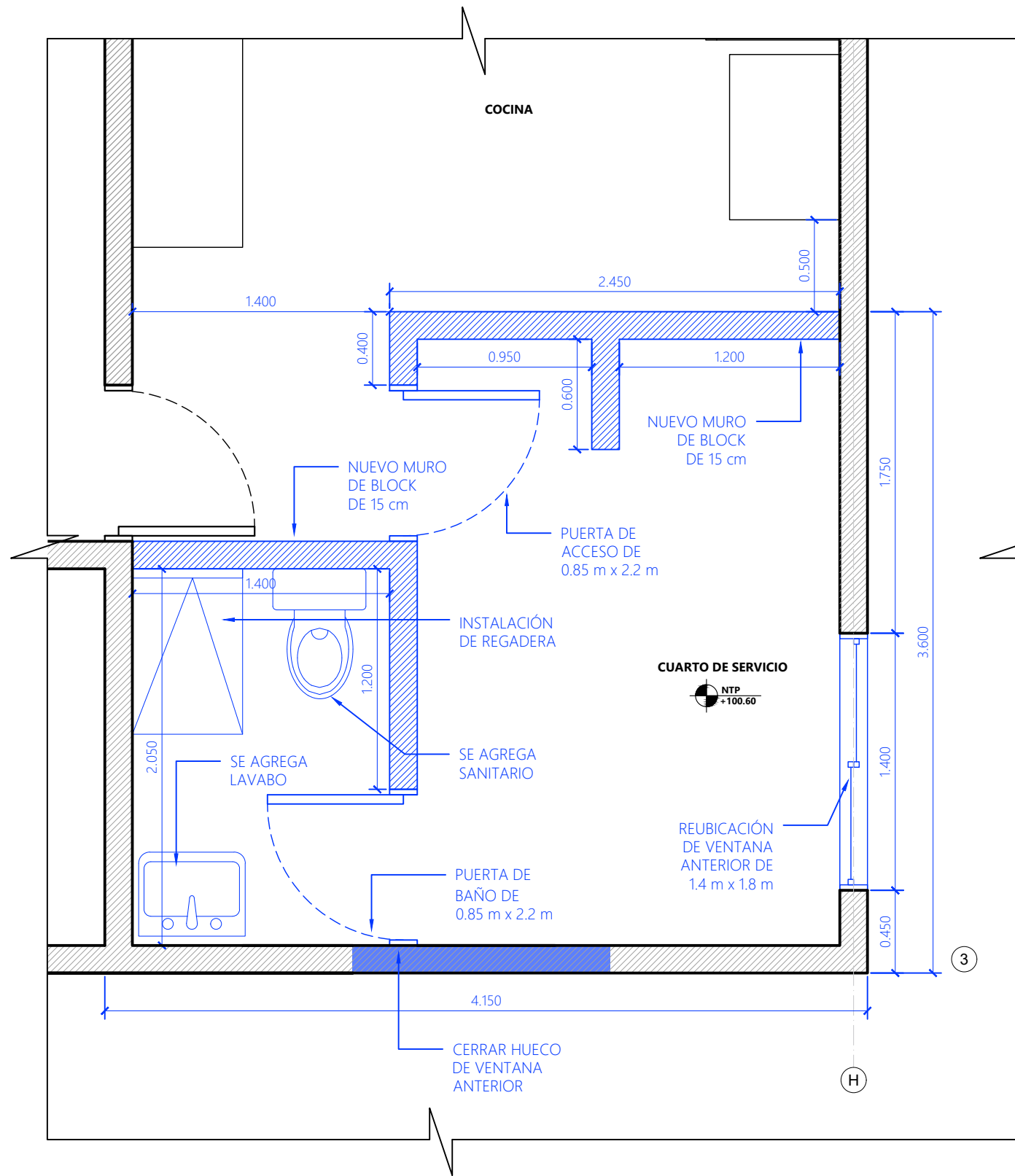
23 DE AGOSTO DE 2021



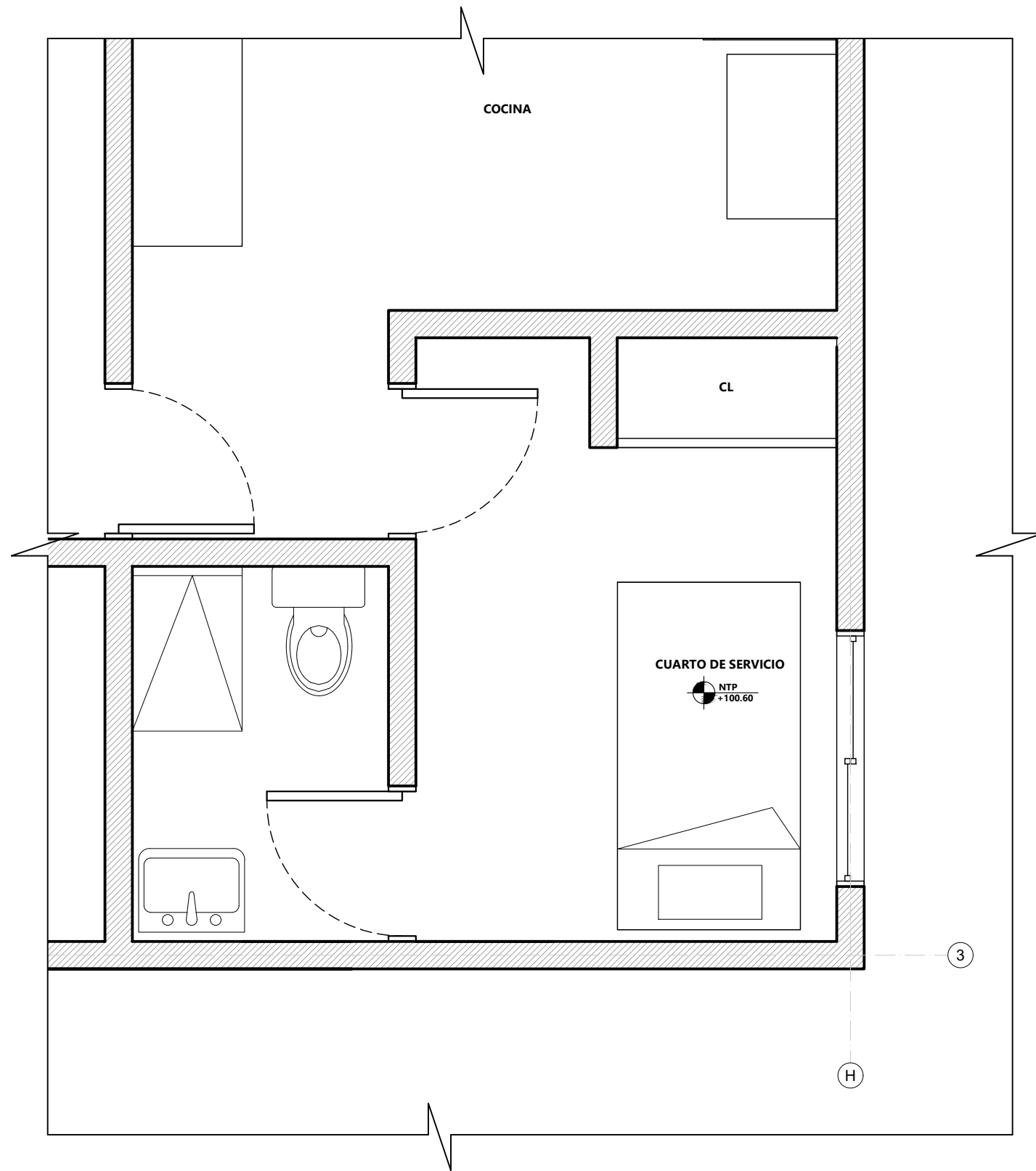
1 PLANTA ARQUITECTÓNICA EXISTENTE
ESCALA 1:30



2 PLANO DE DEMOLICIONES
ESCALA 1:30



1 DEMOLICIONES- ELEMENTOS AGREGADOS
ESCALA 1:30



2 NUEVO
ESCALA 1:30

UDEM

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

REVISIONES
REV.: CAMBIOS:
A SE ACTUALIZA LA PLATA BAJA
FECHA:
26.08.2021

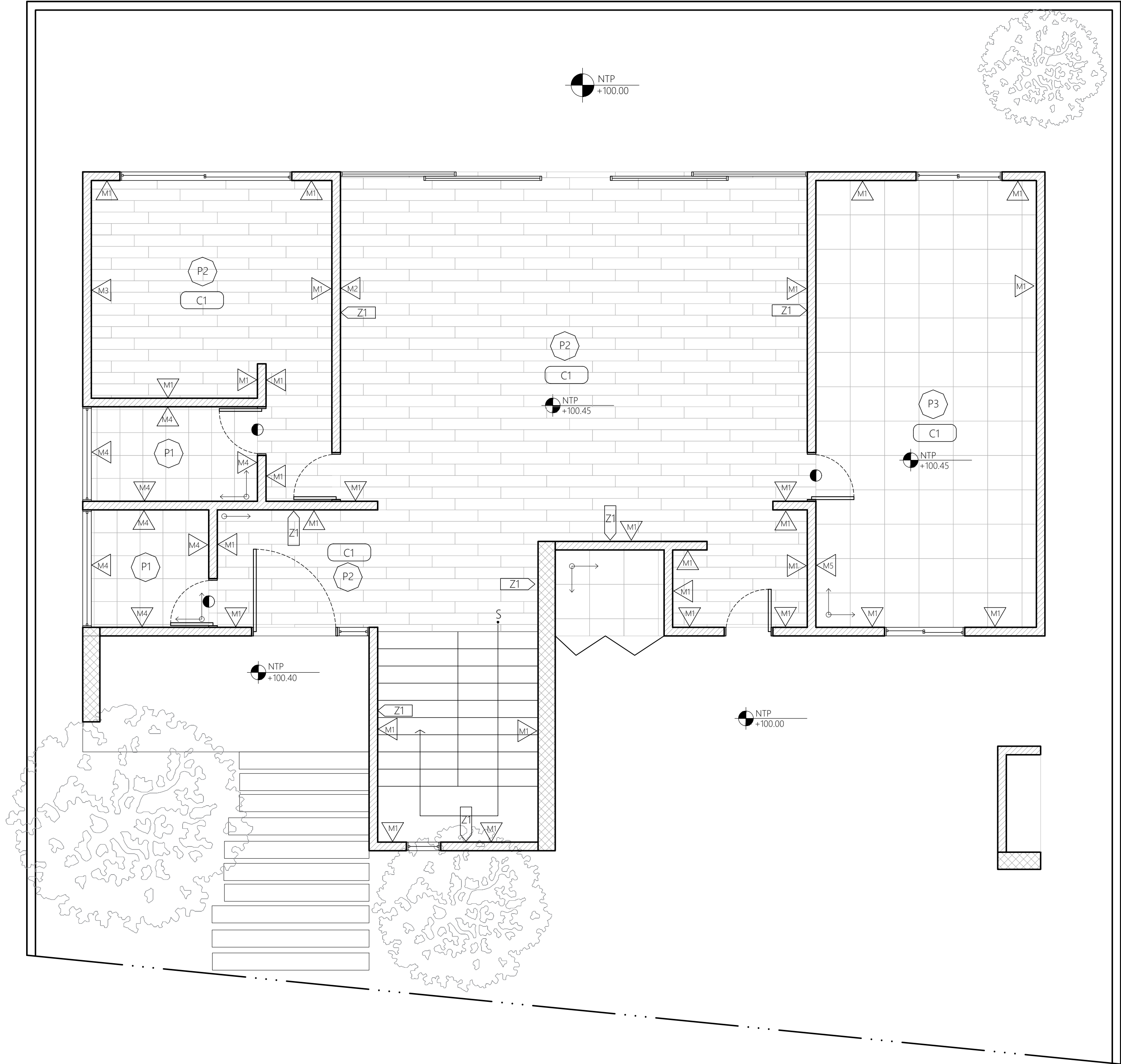
MATERIA:
REPRESENTACIÓN TÉCNICA
DE INSTALACIONES
DOCENTE:
ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR

ALUMNO:
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ
GRUPO:
16370 - LJ01300

PLANO:
PLANO DE DEMOLICIONES PART.2

DEM.02

26 DE AGOSTO DE 2021



1 ACABADOS PLANTA BAJA
ESCALA 1:50

SIMBOLOGÍA	TIPO	ACABADO	CONCEPTO	CANTIDAD	IMAGEN
	ACABADO BASE	YESO EN MURO	COLOCACIÓN DE YESO SOBRE MURO DE BLOCK, DE 1.5 CM DE ESPESOR. MARCA MÁXIMO DE YESERA MONTERREY O SIMILAR. ACABADO REBOSADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	195.37 m ²	
	ACABADO FINAL	PINTURA BLANCA	COLOCACIÓN DE PINTURA LISA BLANCA SOBRE MURO ENYESADO, MARCA COMEX VINIMEX BLANCO ACABADO MATE. APLICACIÓN A DOS MANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	195.37 m ²	
	ACABADO BASE	ZARPEO	COLOCACIÓN DE MORTERO SOBRE MURO DE BLOCK, DE 1.5 CM DE ESPESOR. ACABADO REBOZADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	14.70 m ²	
	ACABADO FINAL	AZULEJO DE CUARCITA NATURAL	COLOCACIÓN DE AZULEJO DE CUARCITA NATURAL DE 6 IN X 6 IN, MARCA MSI O SIMILAR, SMA. MURO RECTIFICADO. COLOCACIÓN A HUESO (1 MM DE BOQUILLA A ELEGIR). INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	14.70 m ²	
	ACABADO BASE	YESO EN MURO	COLOCACIÓN DE YESO SOBRE MURO DE BLOCK, DE 1.5 CM DE ESPESOR. MARCA MÁXIMO DE YESERA MONTERREY O SIMILAR. ACABADO REBOSADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	11.4 m ²	
	ACABADO FINAL	LAMBRIN DE MADERA	COLOCACIÓN DE LAMBRIN DE TZALAM DE 2 M X 0.05 M, MARCA PISOS DE MADERA FINA O SIMILAR, ACABADO AL NATURAL COLOR CAFÉ CLARO. MURO RECTIFICADO. COLOCACIÓN A HUESO (2 MM DE BOQUILLA A ELEGIR) . HORIENTACIÓN VERTICAL. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	11.4 m ²	
	ACABADO BASE	ZARPEO	COLOCACIÓN DE MORTERO SOBRE MURO DE BLOCK, DE 1.5 CM DE ESPESOR. ACABADO REBOZADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	44.95 m ²	
	ACABADO FINAL	PARED CERÁMICA	COLOCACIÓN DE PARED CERÁMICA EN FORMATO MEDIANO 40 CM X 40 CM ESTILO PIEDRA, MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI COLOR BEIGE O SIMILAR, SMA. MURO RECTIFICADO. COLOCACIÓN A HUESO (2 MM DE BOQUILLA BEIGE). INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	44.95 m ²	
	ACABADO BASE	ZARPEO	COLOCACIÓN DE MORTERO SOBRE MURO DE BLOCK, DE 1.5 CM DE ESPESOR. ACABADO REBOZADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	6.60 m ²	
	ACABADO FINAL	CERÁMICO 3D WALL	COLOCACIÓN AZULEJO CUERPO BLANCO EN FORMATO GRANDE 40 X 80 CM. MARCA INTERCERAMIC MODELO WAE GLOSSY COLOR BLANCO O SIMILAR. MURO RECTIFICADO. COLOCACIÓN A HUESO (2 MM DE BOQUILLA BLANCA). INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	6.60 m ²	

SIMBOLOGÍA	TIPO	ACABADO	CONCEPTO	CANTIDAD	IMAGEN
	ACABADO BASE	EMPASTADO	COLOCACIÓN DE EMPASTADO PARA NIVELACIÓN DE PISO DE 2 CM DE ESPESOR UTILIZANDO MORTERO DE ARENA #4 INCLINACIÓN DE ACUERDO A DISEÑO. INCLINACIÓN DE ACUERDO A DISEÑO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	9.115 m ²	
	ACABADO FINAL	PISO CERÁMICO	COLOCACIÓN DE PISO CERÁMICO EN FORMATO MEDIANO 40 CM X 40 CM ESTILO PIEDRA, MARCA INTERCERAMIC MODELO ALMERA COLOR TIERRA O SIMILAR, SMA. COLOCACIÓN A HUESO (2 MM DE BOQUILLA CAFÉ). INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	9.115 m ²	
	ACABADO BASE	EMPASTADO	COLOCACIÓN DE EMPASTADO PARA NIVELACIÓN DE PISO DE 2 CM DE ESPESOR UTILIZANDO MORTERO DE ARENA #4 INCLINACIÓN DE ACUERDO A DISEÑO. INCLINACIÓN DE ACUERDO A DISEÑO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	83.93 m ²	
	ACABADO FINAL	PISO CERÁMICO TIPO DUELA	INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO CERÁMICO TIPO MADERA DE 120CM X 20CM MARCA INTERCERAMIC, MODELO ALPINO MACCHIATO COLOR CAFÉ O SIMILAR. SMA. COLOCADO SOBRE EMPASTADO DE 2CM DE ESPESOR. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	83.93 m ²	
	ACABADO BASE	EMPASTADO	COLOCACIÓN DE EMPASTADO PARA NIVELACIÓN DE PISO DE 2 CM DE ESPESOR UTILIZANDO MORTERO DE ARENA #4 INCLINACIÓN DE ACUERDO A DISEÑO. INCLINACIÓN DE ACUERDO A DISEÑO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	32.88 m ²	
	ACABADO FINAL	PISO CERÁMICO	INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO CERÁMICO ESTILO PIEDRA DE 60CM X 60CM. MARCA INTERCERAMIC, MODELO ACADIA COLOR BLANCO O SIMILAR. SMA. COLOCADO SOBRE EMPASTADO DE 2CM DE ESPESOR. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	32.88 m ²	

SIMBOLOGÍA	TIPO	ACABADO	CONCEPTO	CANTIDAD	IMAGEN
	ACABADO BASE	YESO EN CIELO	COLOCACIÓN DE YESO SOBRE MURO DE BLOCK, DE 1.5 CM DE ESPESOR. MARCA MÁXIMO DE YESERA MONTERREY O SIMILAR. ACABADO REBOSADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	132.75 m ²	
	ACABADO FINAL	PINTURA BLANCA	COLOCACIÓN DE PINTURA LISA BLANCA SOBRE CIELO ENYESADO, MARCA COMEX VINIMEX BLANCO ACABADO MATE. APLICACIÓN A DOS MANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, DELIMITACIÓN DE ESPACIOS NO INDICADOS PARA PINTURA, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	132.75 m ²	

SIMBOLOGÍA	TIPO	ACABADO	CONCEPTO	CANTIDAD	IMAGEN
	ACABADO FINAL	ZOCLO DE EPS	COLOCACIÓN DE ZOCLO EPS (POLIESTIRENO EXPANDIDO RECICLADO) DE 10 CM DE ALTURA, MARCA ATRIM, TEXTURA DE MADERA COLOR BLANCO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	29.15 m ²	

UDEM

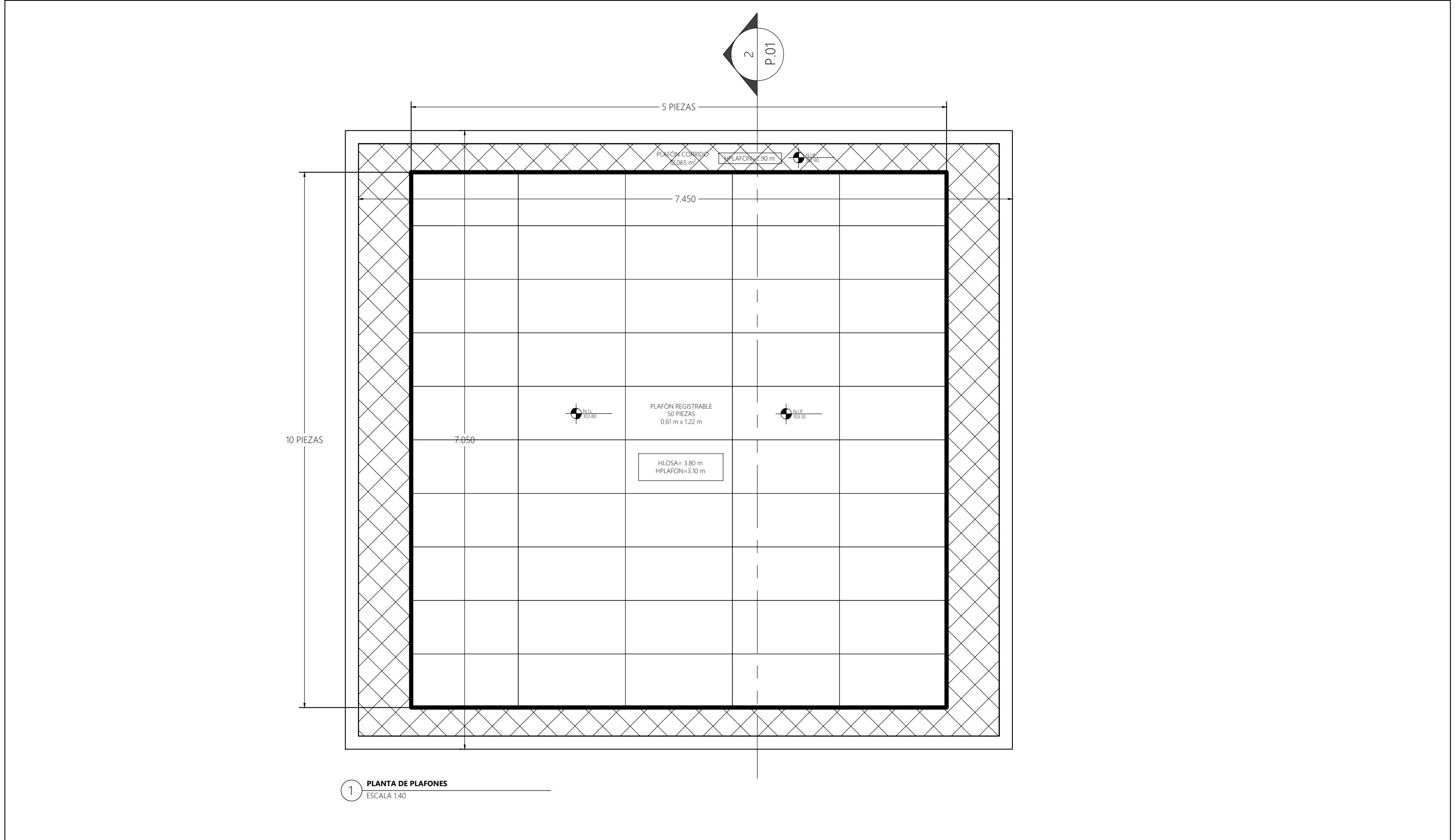
Materia: REPRESENTACIÓN TÉCNICA DE INSTALACIONES
Docente: ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR
Alumno: GÓMEZ MARTÍNEZ, VANIA
CRN: 16370 - U01300

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

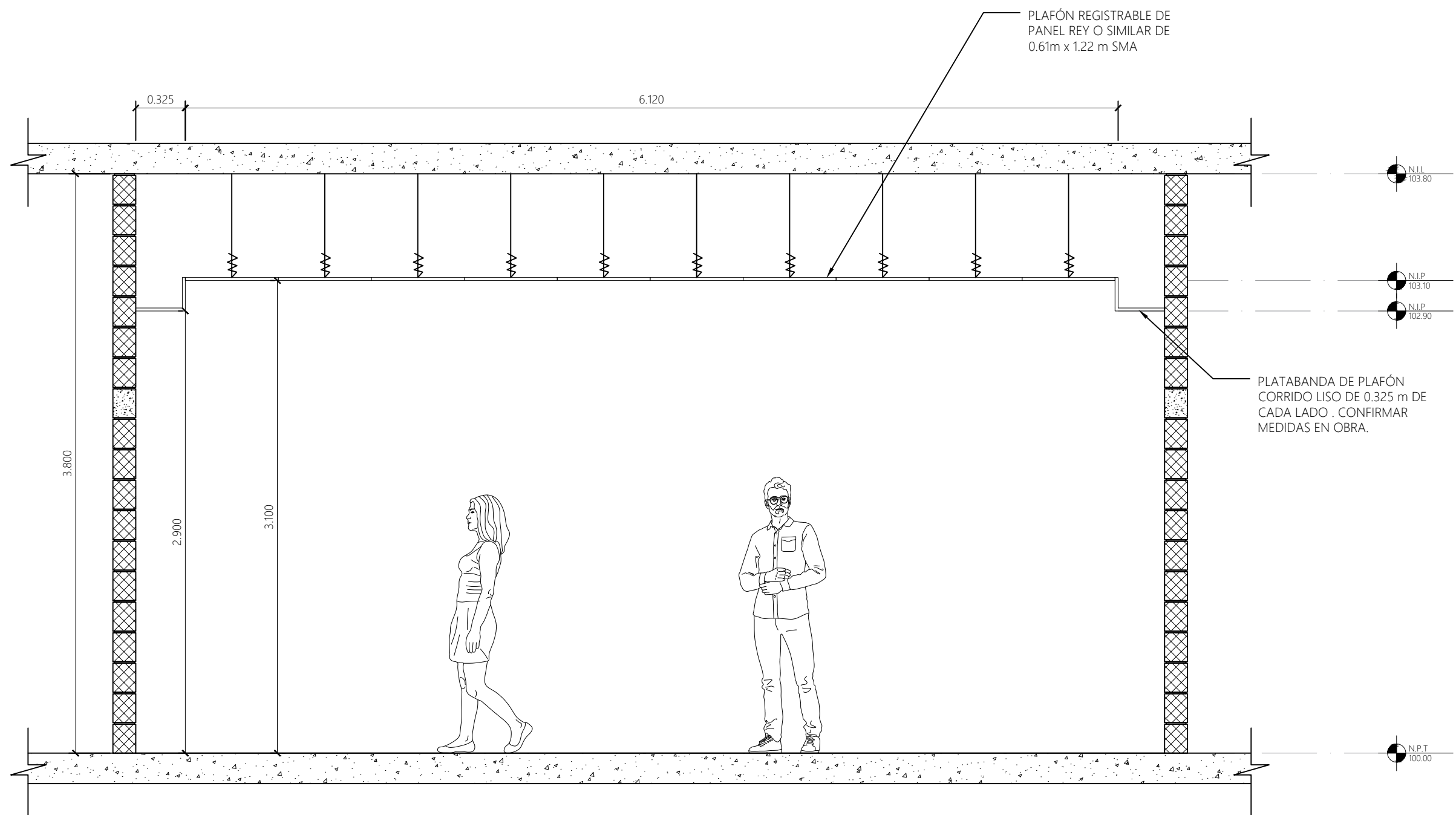
Plano:
PLANO DE ACABADOS

REVISIONES
Rev: Cambios: Fecha:
A SE ACTUALIZA LA PLANTA BAJA 04.09.2021

ACA.01
4 DE SEPTIEMBRE DE 2021



1 PLANTA DE PLAFONES
ESCALA 1:40



1 CORTE TRANSVERSAL
ESCALA 1:30

UDEM

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

REVISIONES
REV.: CAMBIOS:
A

FECHA:
20.09.2021

MATERIA:
REPRESENTACIÓN TÉCNICA
DE INSTALACIONES

DOCENTE:
ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR

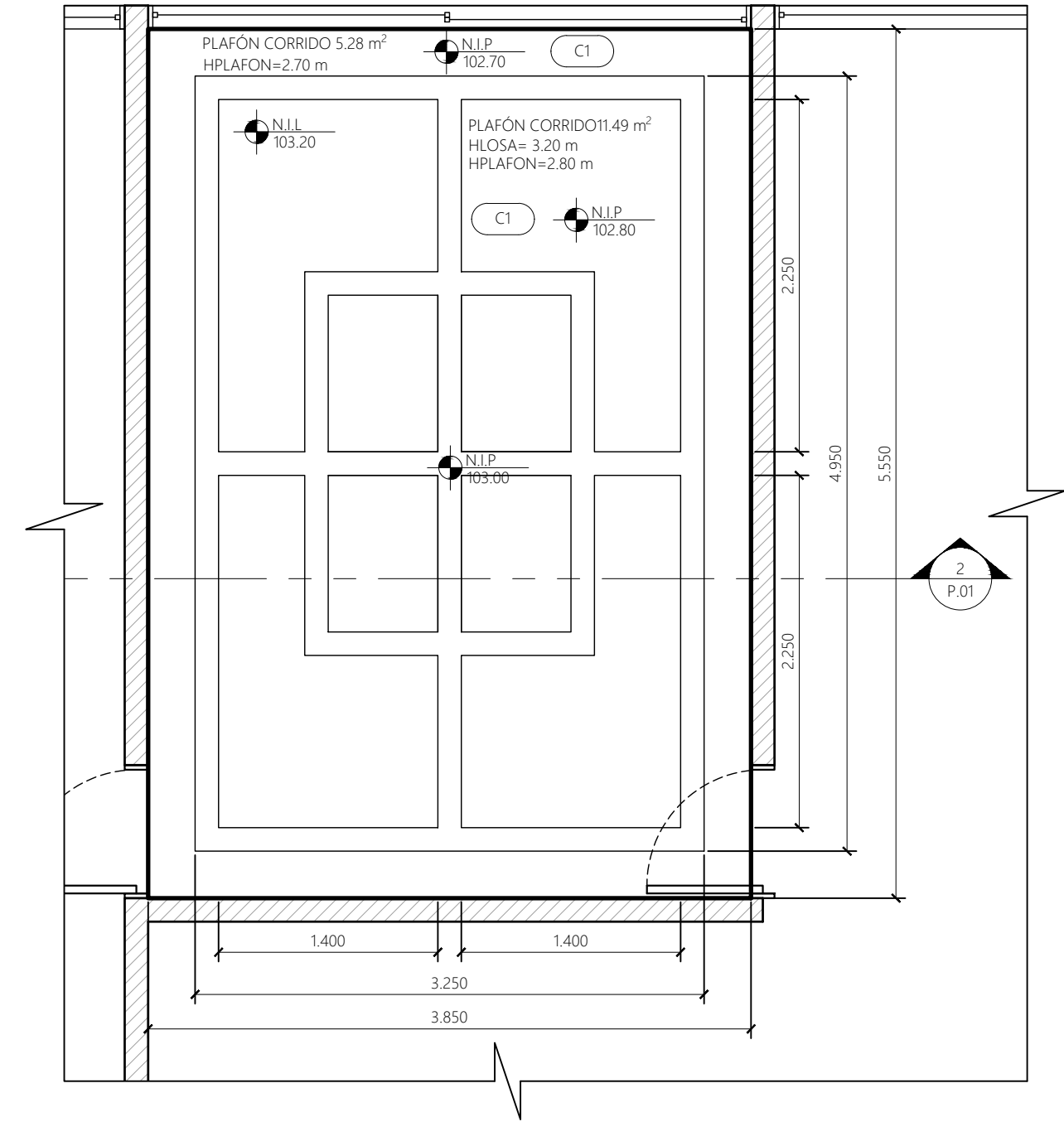
ALUMNO:
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ

GRUPO:
16370 - LJ01300

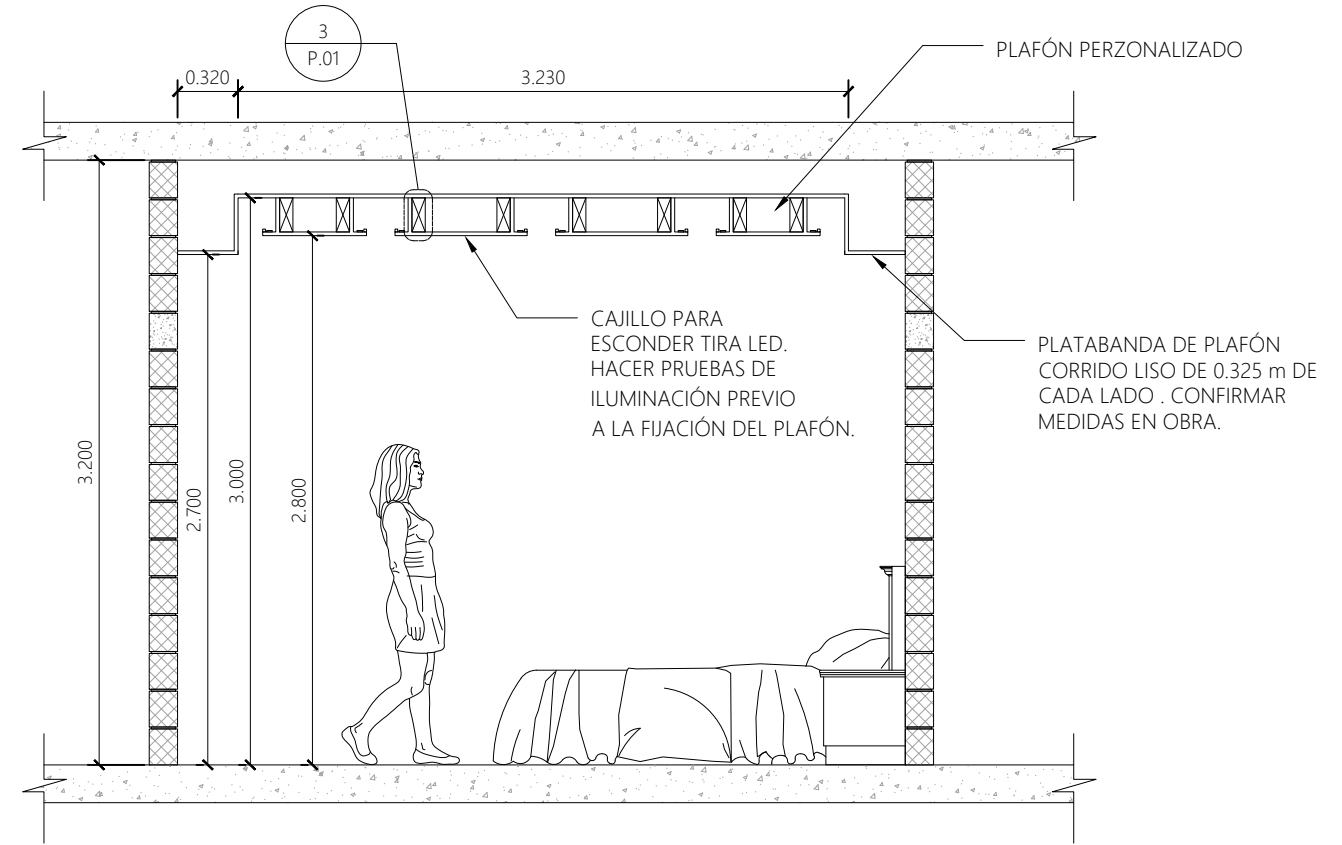
PLANO:
PLANO DE PLAFONES-CORTE TRASN.

PLA.02

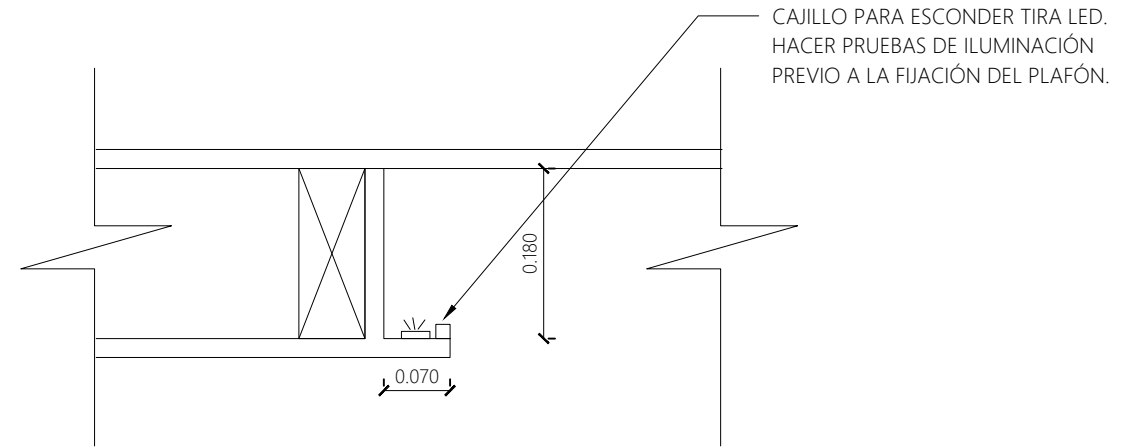
20 DE SEPTIEMBRE DE 2021



1 PLANTA PLAFÓN
ESCALA 1:40



2 CORTE TRANSVERSAL PLAFÓN
ESCALA 1:40



3 DETALLE DE TIRA LED EN PLAFÓN
ESCALA 1:8

UDEM

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

REVISIONES
REV.: CAMBIOS:
A SE ACTUALIZA LA PLATA BAJA
FECHA:
26.09.2021

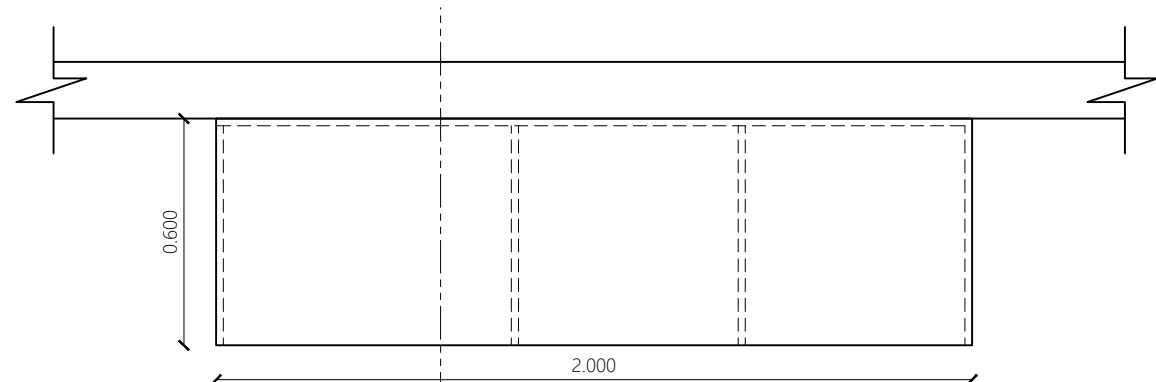
MATERIA:
REPRESENTACIÓN TÉCNICA
DE INSTALACIONES
DOCENTE:
ARQ. MIGUEL ÁNGUEL GARCÍA ESCOBAR

ALUMNO:
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ
GRUPO:
16370 - LJ01300

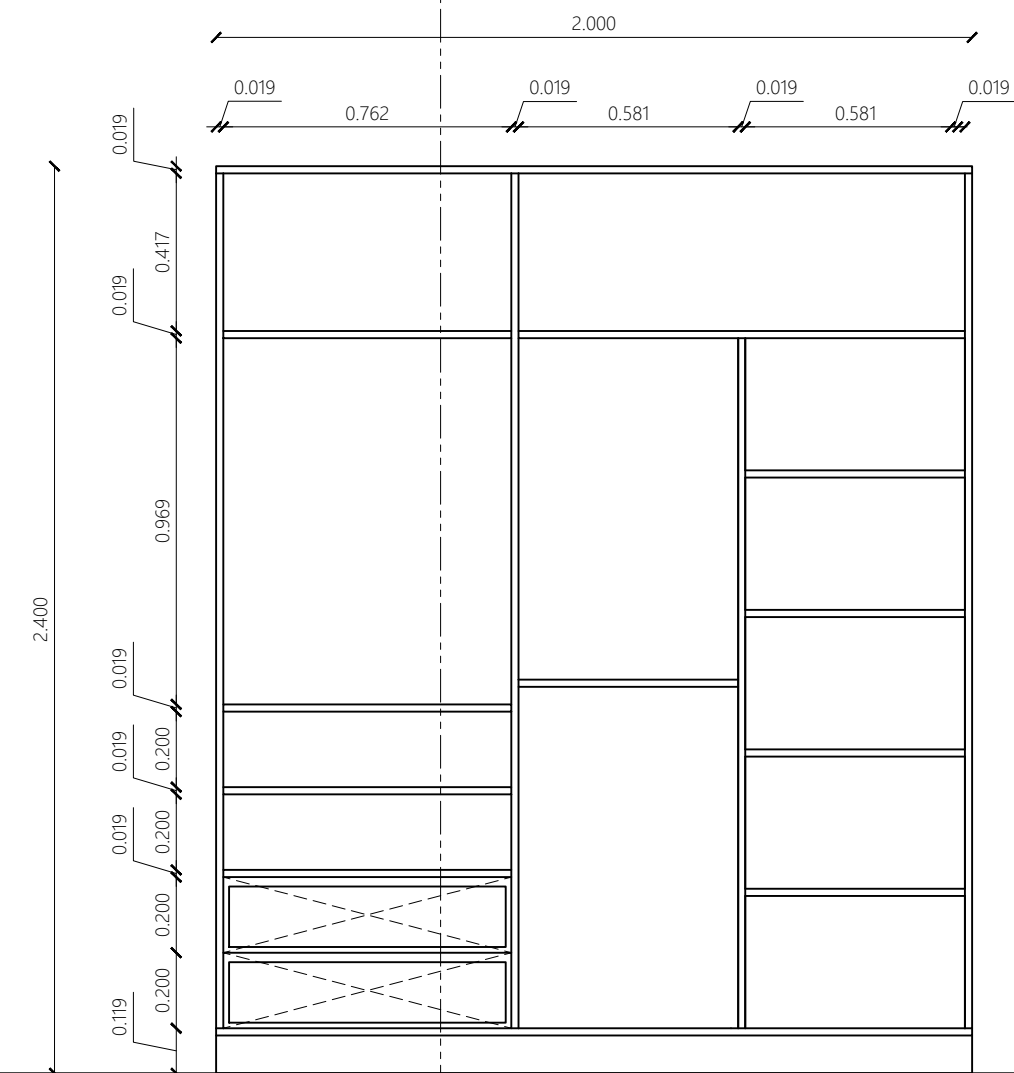
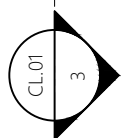
PLANO:
PLAFONES PERSONALIZADO

PLA.03

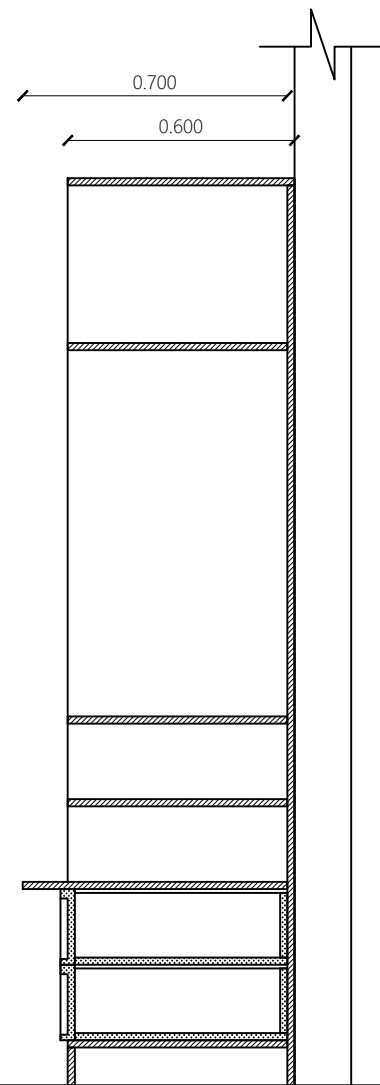
27 DE SEPTIEMBRE DE 2021



1 MUEBLE MR - VISTA SUPERIOR
ESCALA 1:20



2 MUEBLE MR - VISTA FRONTAL
ESCALA 1:20



3 MUEBLE MR - SECCIÓN
ESCALA 1:20



4 MUEBLE MR - PERSPECTIVA
ESCALA 1:20

UDEM

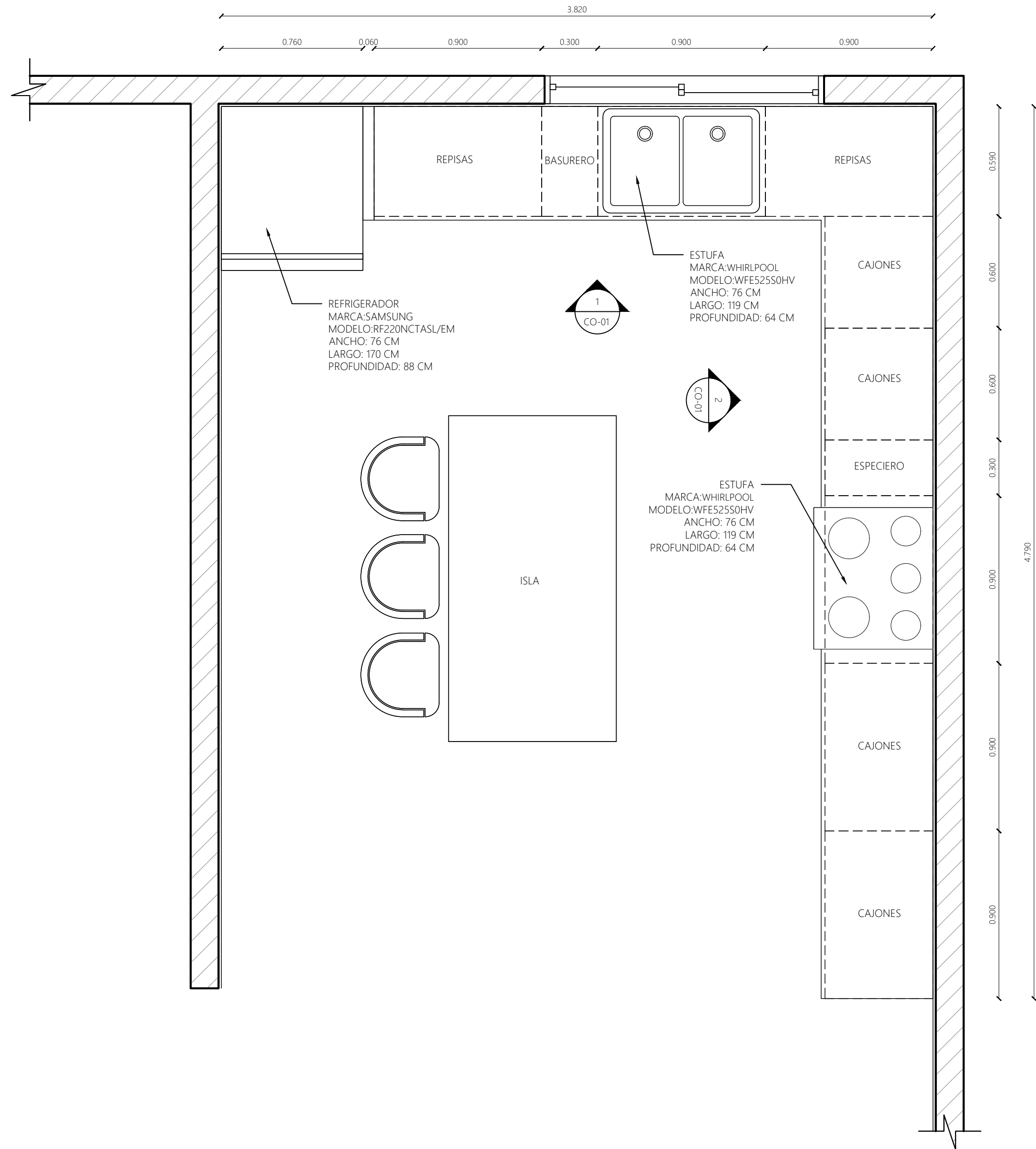
NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

REVISIONES
REV.: CAMBIOS:
A SE ACTUALIZA LA PLATA BAJA
FECHA:
04.10.2021

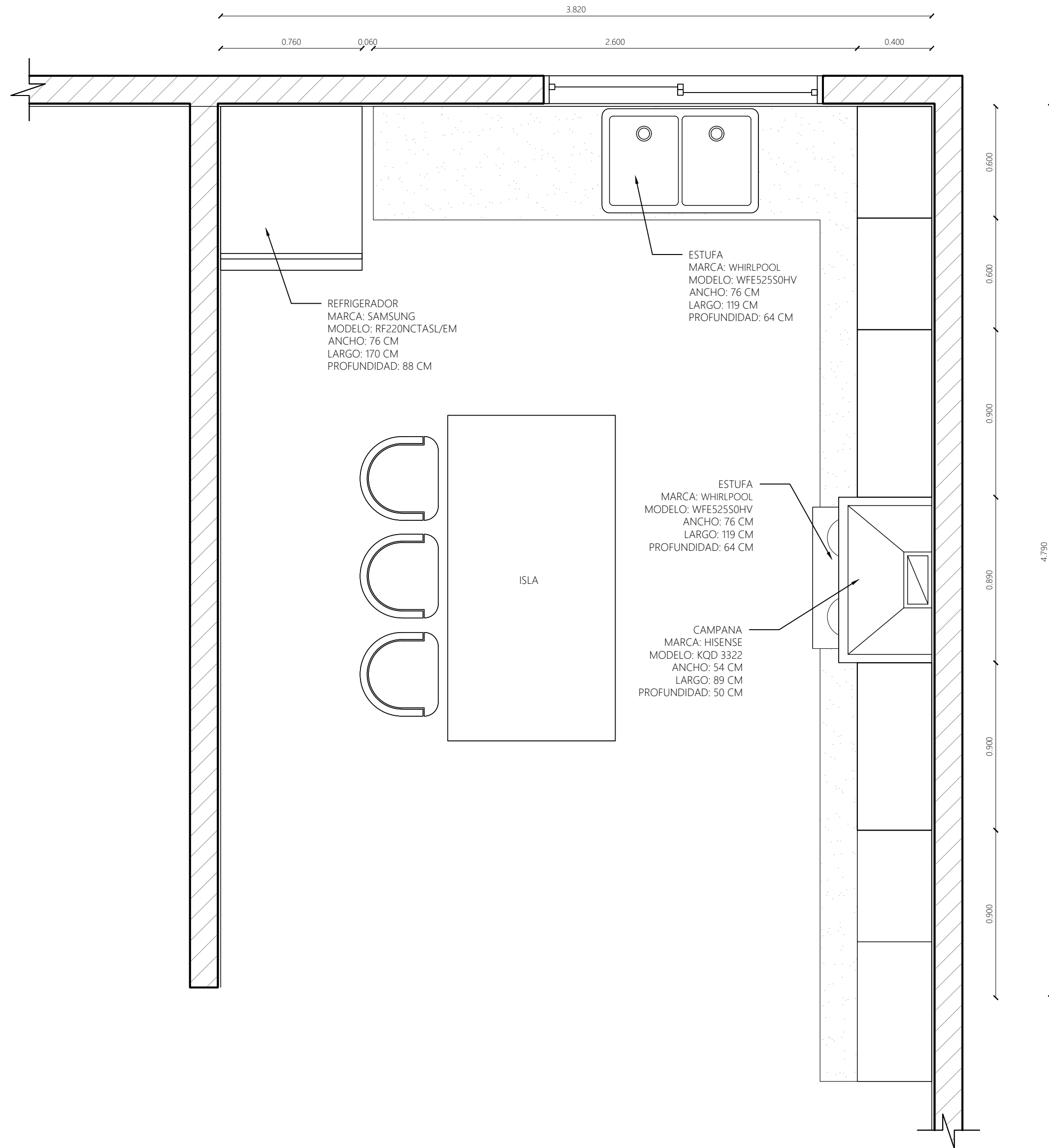
MATERIA:
REPRESENTACIÓN TÉCNICA
DE INSTALACIONES
ALUMNO:
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ
DOCENTE:
ARQ. MIGUEL ÁNGUEL GARCÍA ESCOBAR
GRUPO:
16370 - LJ01300

PLANO:
MÓDULO DE REPISAS

CL.01
4 DE OCTUBRE DE 2021



1 PLANOS DE COCINA - GABINETES DE PISO
ESCALA 1:20



2 PLANO DE COCINAS - GABINETES DE PARED
ESCALA 1:20

UDEM

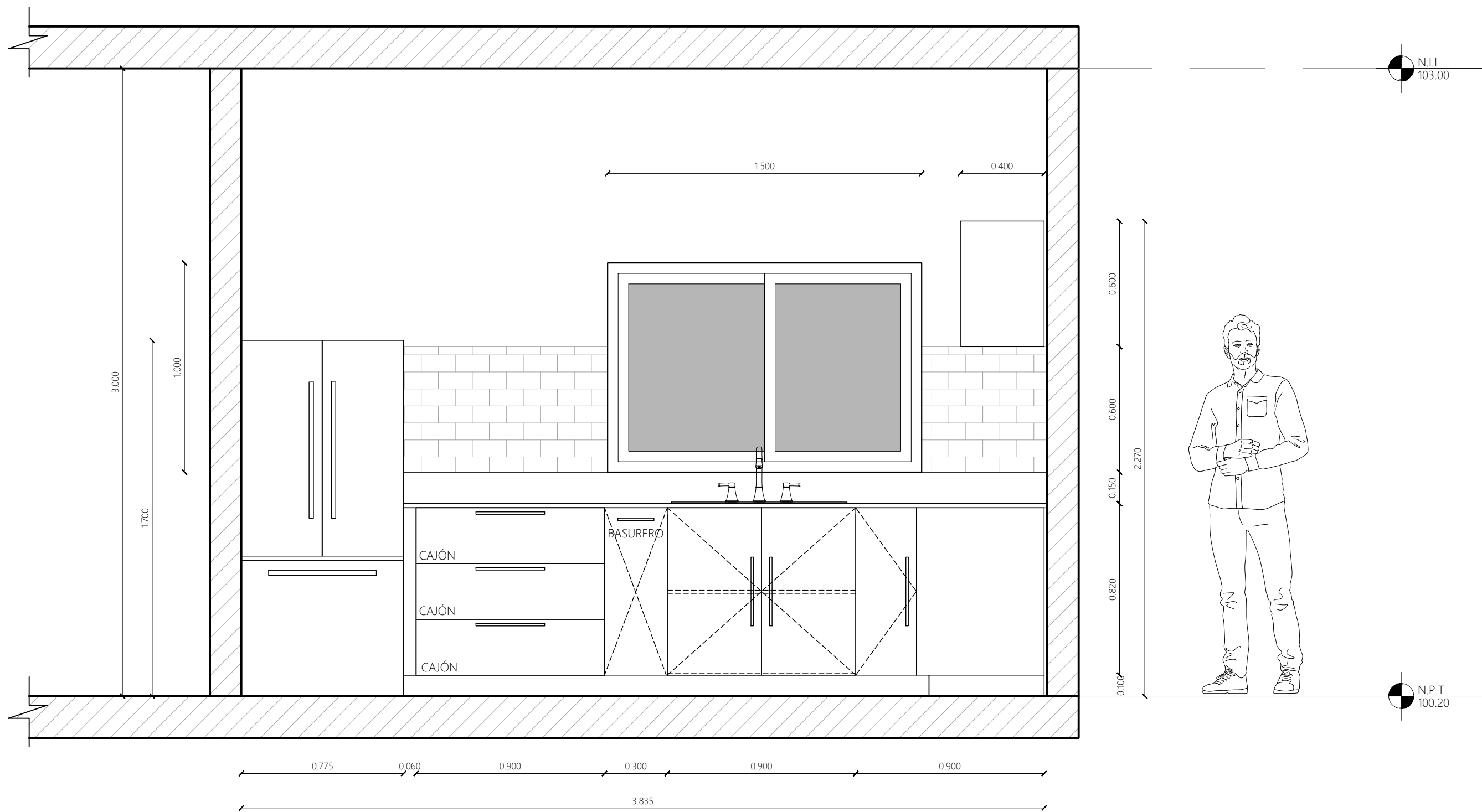
Materia: REPRESENTACIÓN TÉCNICA DE INSTALACIONES
Docente: ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR
Alumno: GÓMEZ MARTÍNEZ, VANIA
CRN: 16370 - UJ01300

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

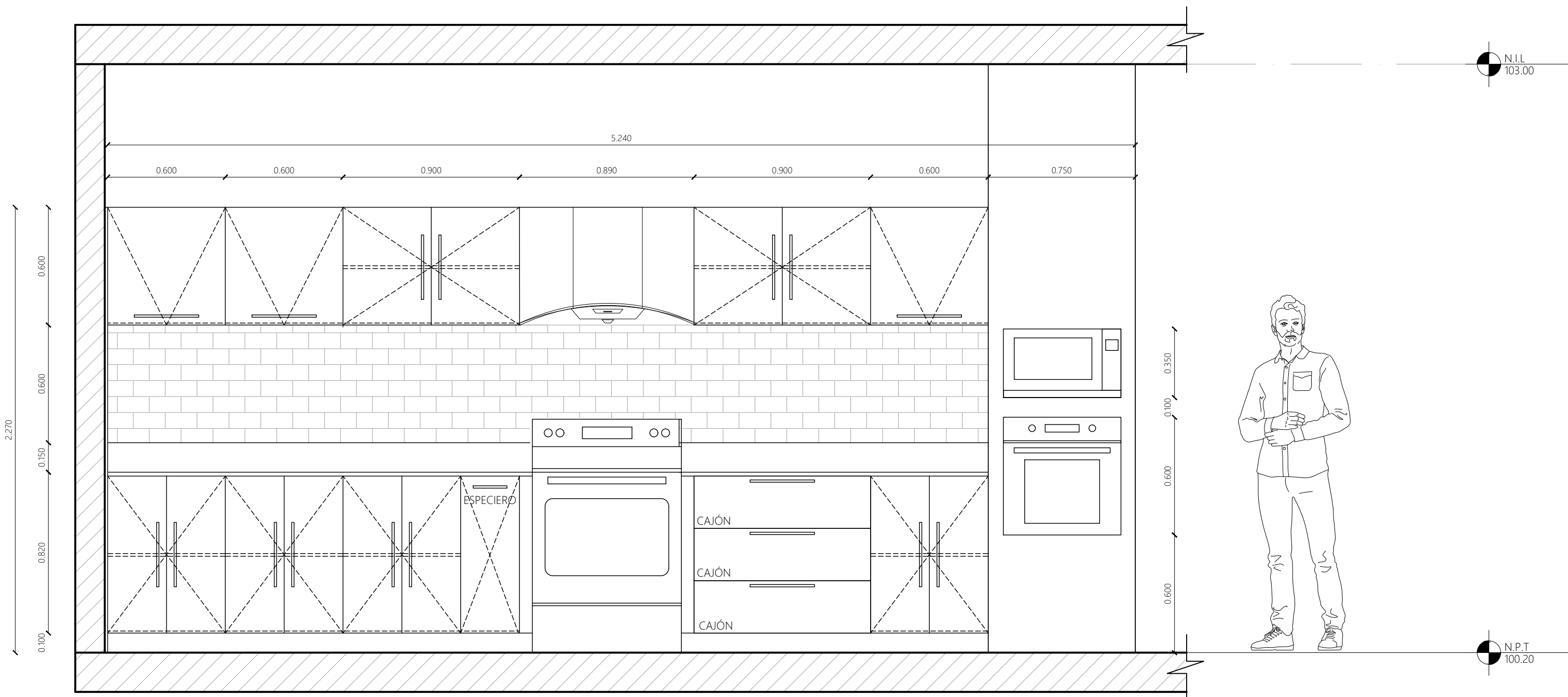
Plano:
PLANTA DE COCINA

REVISIONES
Rev: Cambios: Fecha:
A SE ACTUALIZAN PLANOS 19.10.2021

CO.01
18 DE OCTUBRE DE 2021



1 ELEVACIÓN TRANSVERSAL
ESCALA 1:20



2 ELEVACIÓN LONGITUDINAL
ESCALA 1:20

UDEM

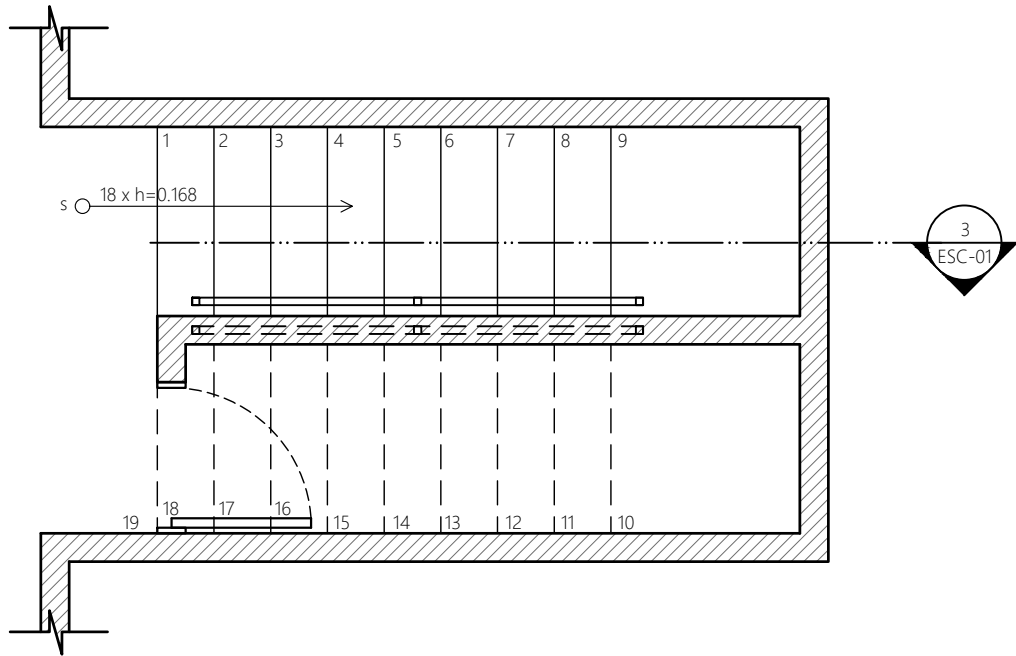
Materia: REPRESENTACIÓN TÉCNICA DE INSTALACIONES
Docente: ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR
Alumno: GÓMEZ MARTÍNEZ, VANIA
CRN: 16370 - U01300

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

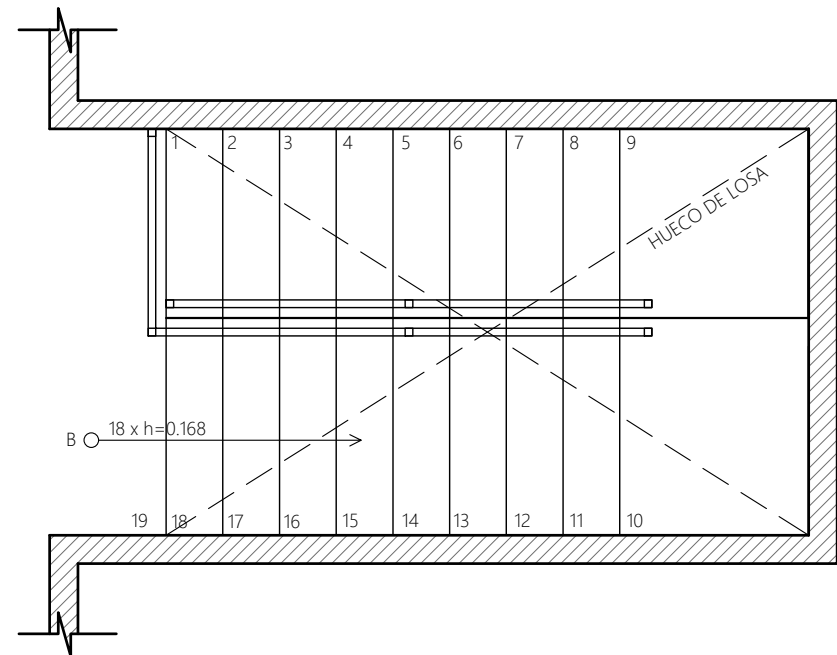
Plano:
ELEVACIONES DE COCINA

REVISIONES
Rev: Cambios: Fecha:
A SE ACTUALIZAN PLANOS 23.10.2021

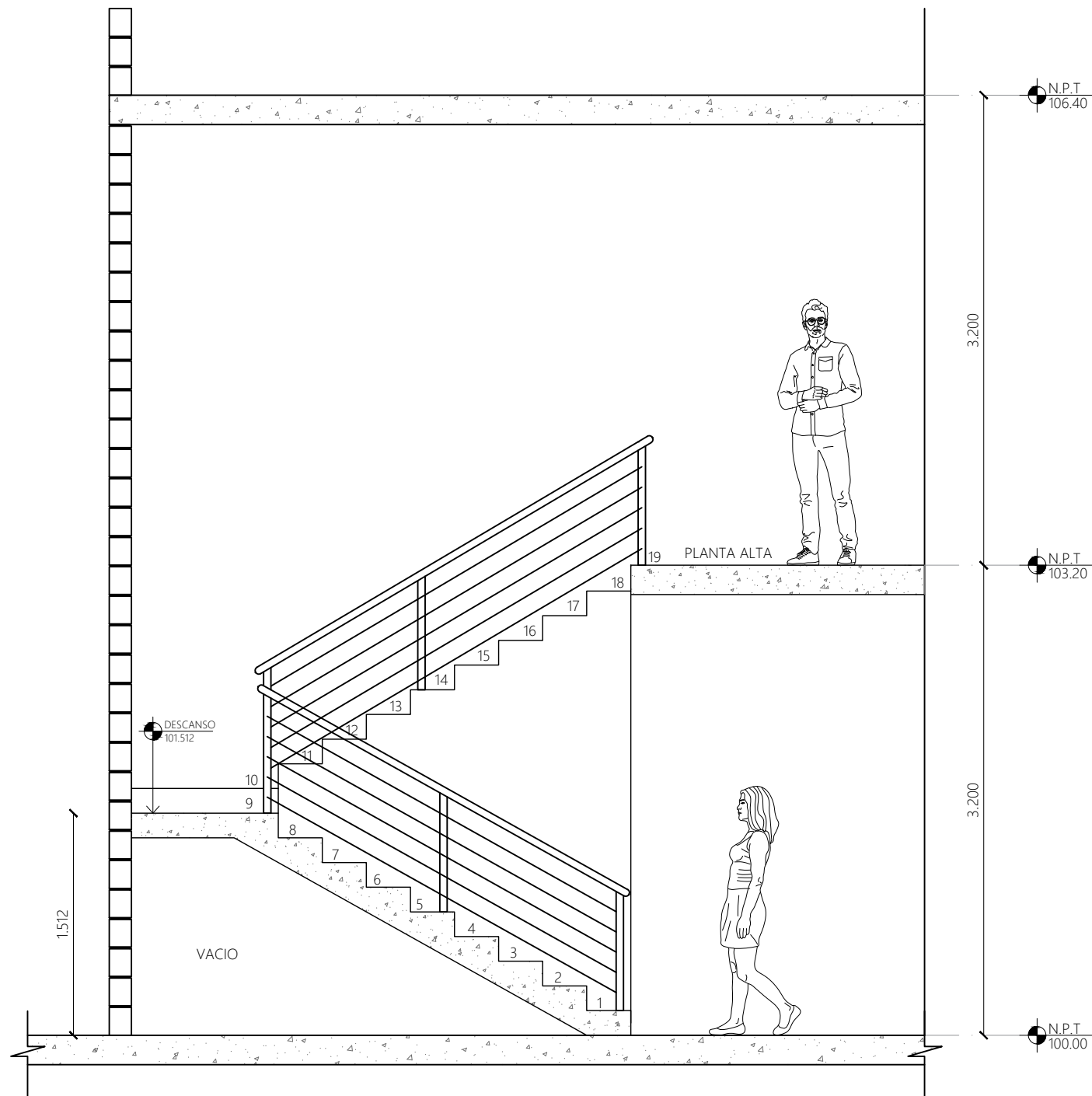
CO.02
23 DE OCTUBRE DE 2021



1 PLANTA DE ESCALERA
ESCALA 1:40



2 PLANTA DE ESCALERA PLANTA ALTA
ESCALA 1:40



3 ELEVACIÓN DE ESCALERA
ESCALA 1:40

UDEM

NOMENCLATURA

S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

REVISIONES

REV.: CAMBIOS:
A SE ACTUALIZA LA PLATA BAJA

FECHA:
04.11.2021

MATERIA:
REPRESENTACIÓN TÉCNICA
DE INSTALACIONES

DOCENTE:
ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR

ALUMNO:
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ

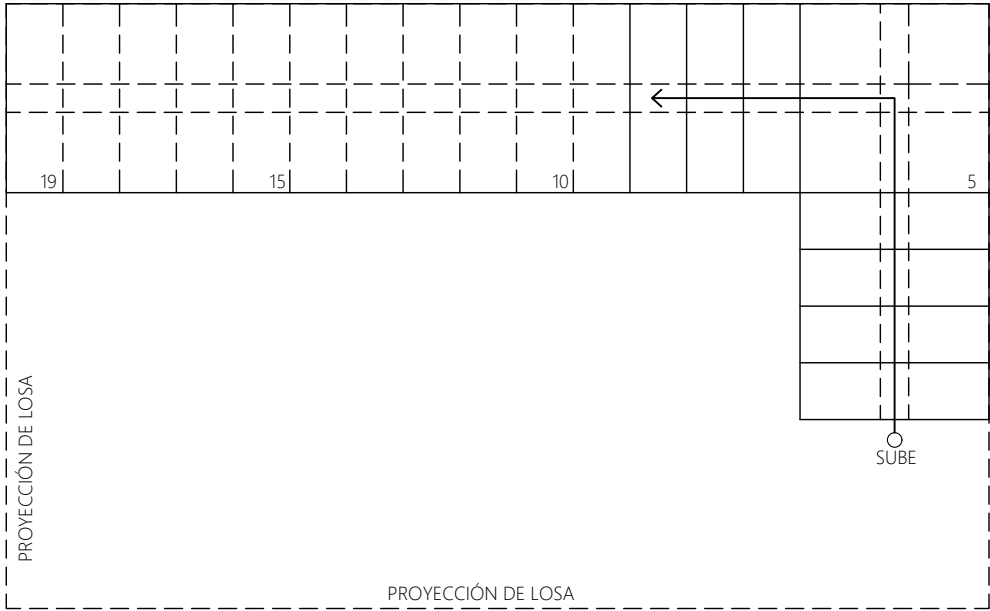
GRUPO:
16370 - LJ01300

PLANO:

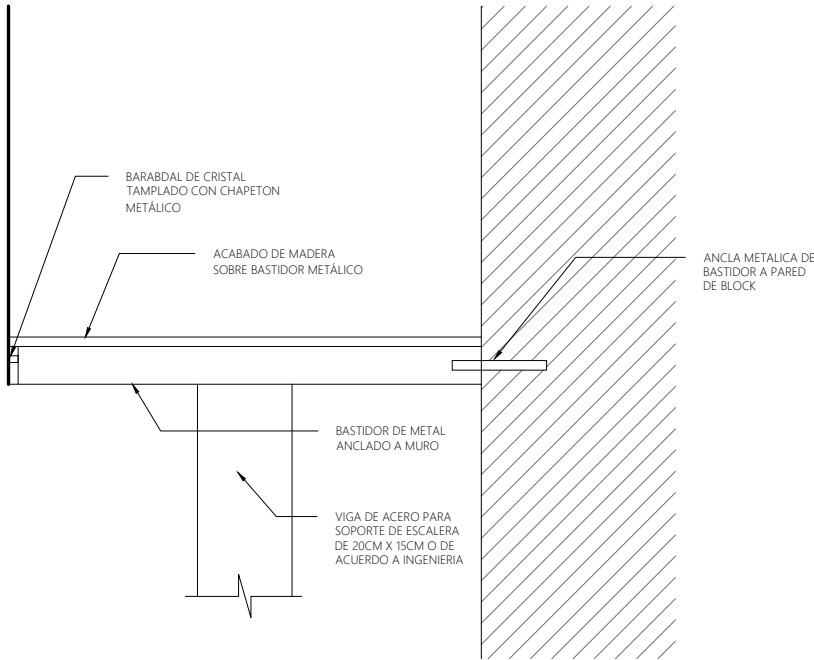
PRÁCTICA DE ESCALERA 1

ESC.01

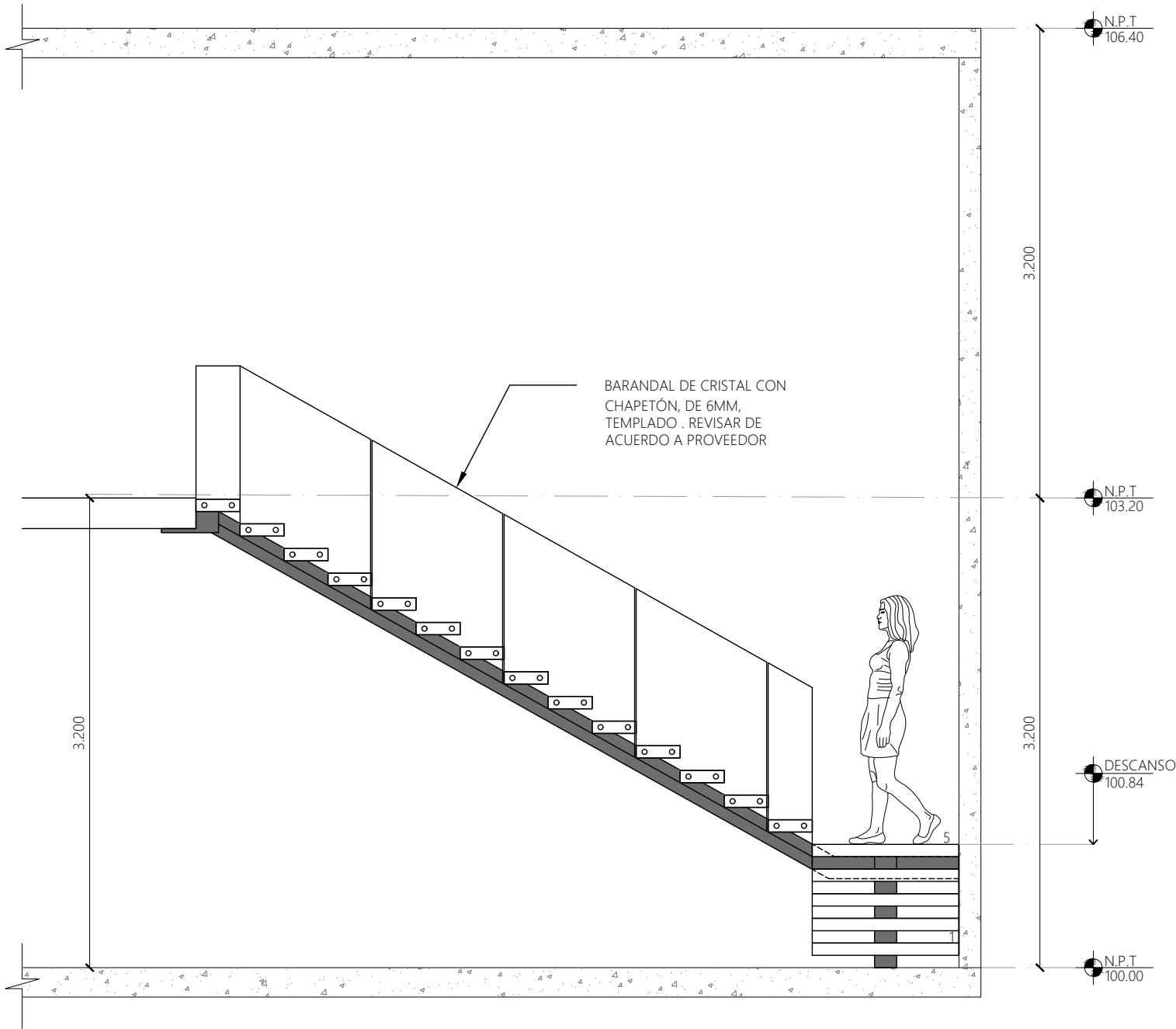
4 DE NOVIEMBRE DE 2021



1 PLANTA DE ESCALERA
ESCALA 1:40



2 DETALLE DE ANCLAJE DE ESCALONES
ESCALA 1:20



3 ELEVACIÓN DE ESCALERA CON VIGA DE SOPORTE
ESCALA 1:40

UDEM

NOMENCLATURA
S.M.A : SEGUN MUESTRA APROBADA
N.N.T : NIVEL NATURAL DE TERRENO
N.P.T : NIVEL DE PISO TERMINADO
N.I.L : NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P : NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

REVISIONES
REV.: CAMBIOS:
A SE ACTUALIZA LA PLATA BAJA
FECHA:
04.11.2021

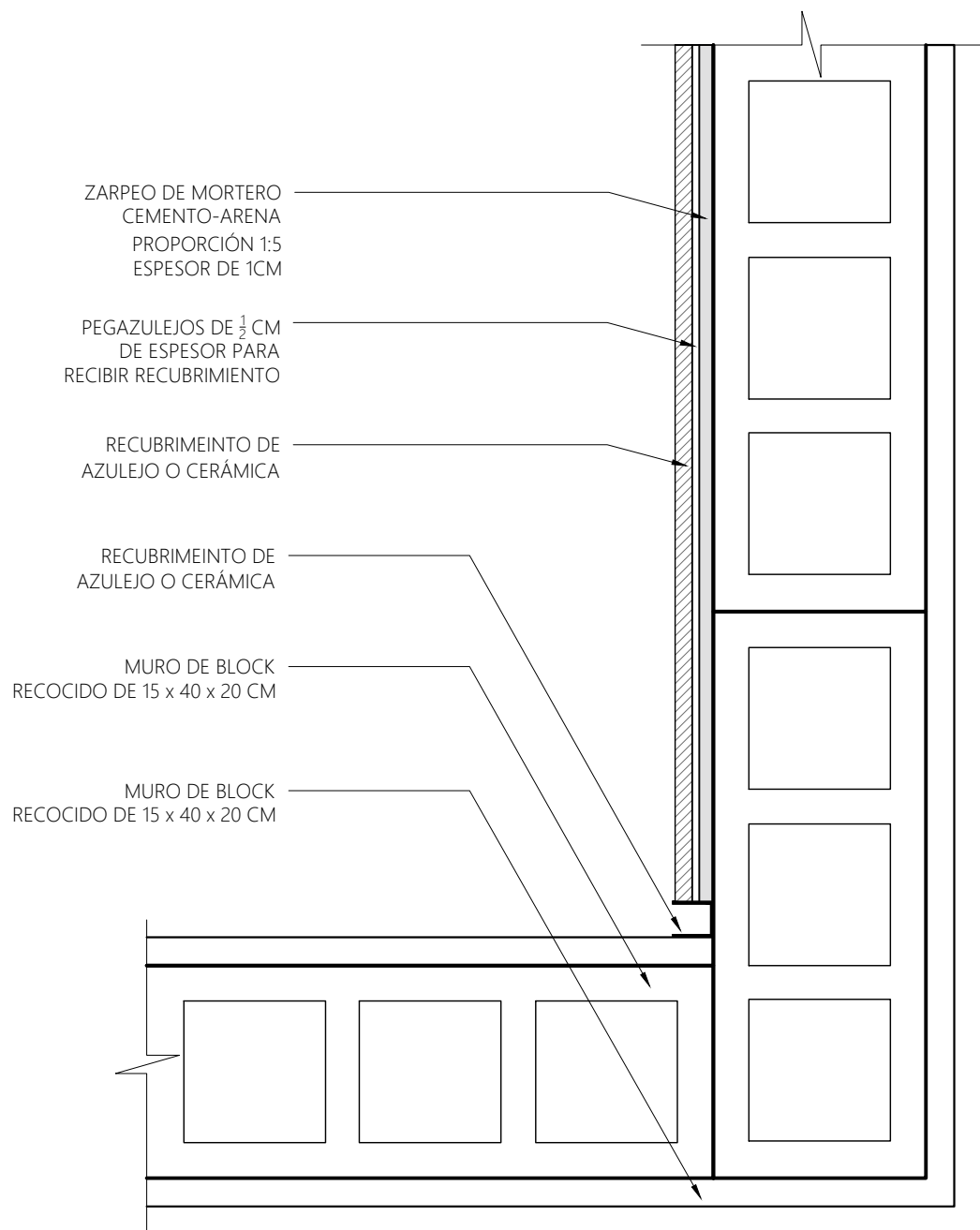
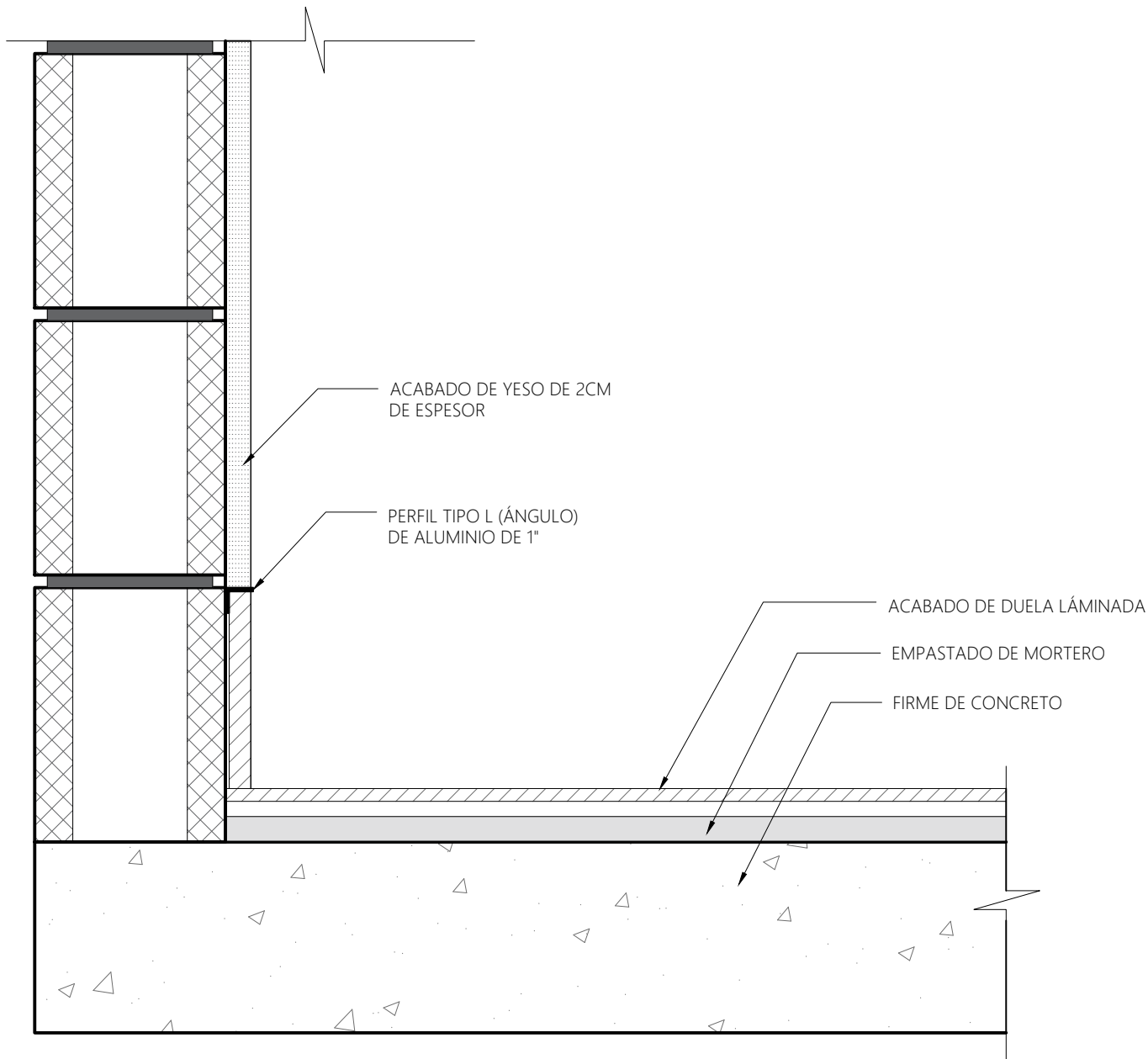
MATERIA:
REPRESENTACIÓN TÉCNICA
DE INSTALACIONES
DOCENTE:
ARQ. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA ESCOBAR

ALUMNO:
VANIA GÓMEZ MARTÍNEZ
GRUPO:
16370 - LJ01300

PLANO:
PRÁCTICA DE ESCALERA 2

ESC.02

4 DE NOVIEMBRE DE 2021



1 DETALLE DE ZOCLO OCULTO
ESCALA 1:5

2 DETALLE DE REMATE DE ACABADO EN MURO
ESCALA 1:5