

Sistemas constructivos

Universidad de Monterrey (UEM)
Arquitectura de Interiores
Semestre Primavera 2019

Big Box Construction

Tarea: Visita a costco

Big-Box Retail

Big Box Retail



Big Box

De WIKIPEDIA:

- Large, free-standing, cuboid, generally single-floor structure built on a concrete slab. The flat roof and ceiling trusses are generally made of steel, and the walls are concrete block clad in [metal](#) or [masonry](#) siding.
- The structure typically sits in the middle of a large, paved parking lot. It is meant to be accessed by vehicle, rather than by pedestrians.
- [Floor space](#) several times greater than traditional retailers in the sector, providing for a large amount of merchandise; in [North America](#), generally more than 50,000 square feet (4650 m²), sometimes approaching 200,000 square feet (18,600 m²), though varying by sector and market. In countries where space is at a premium, such as the [United Kingdom](#), the relevant numbers are smaller and stores are more likely to have two or more floors.



Big Box Retail



Big Box

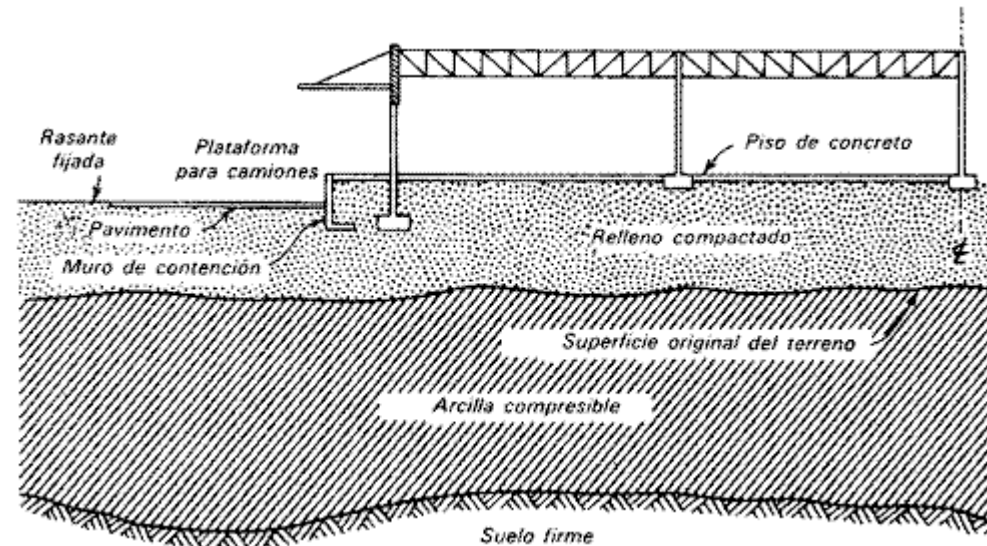
- Tiendas largas de **huella** rectangular
- Planta de 5000m2 en adelante
- Usualmente de estructura hueca y recubrimientos de mampostería
- Venden bienes “secos”



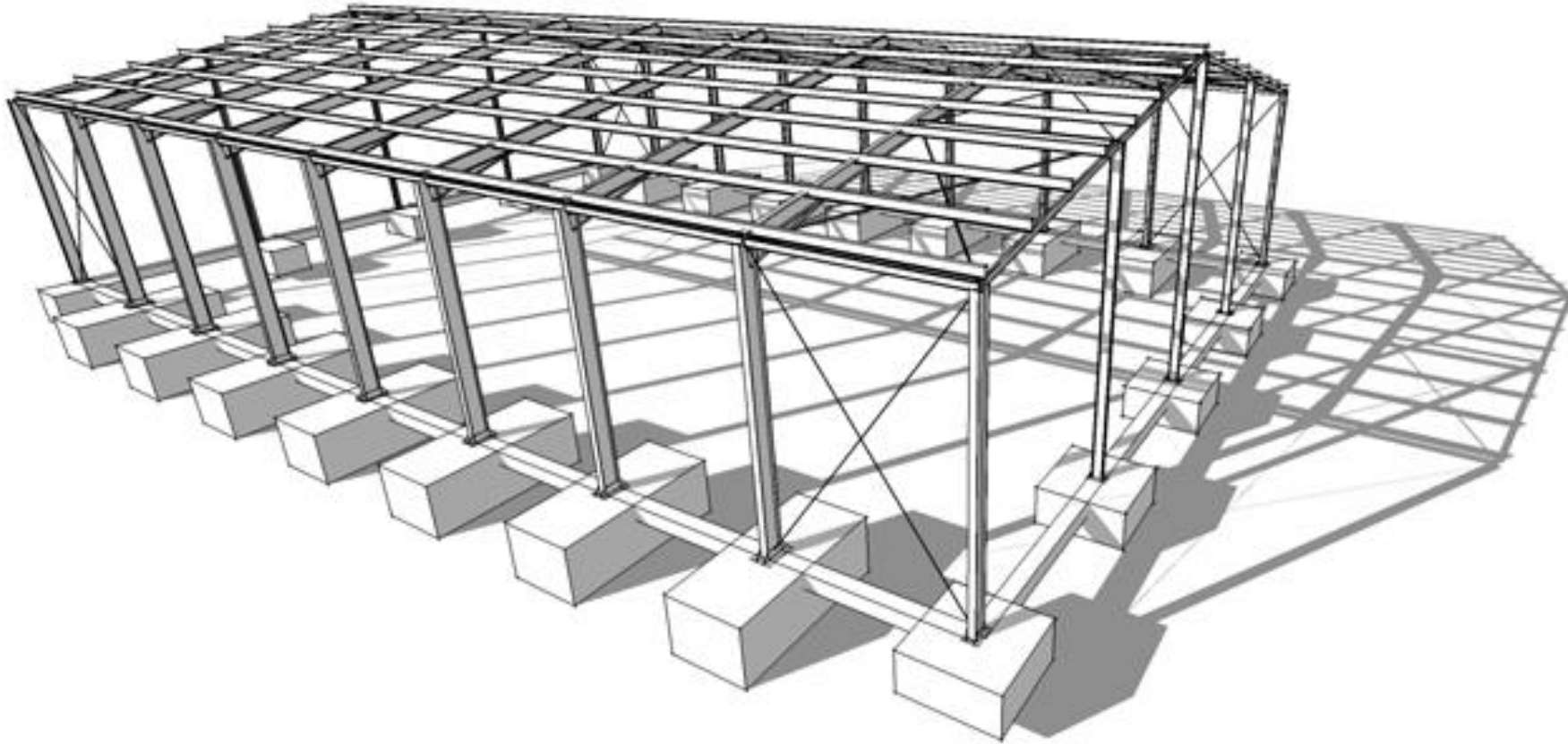
Big Box

SUBESTRUCTURA

- Zapatas aisladas mayormente,
- Pilotes en dado caso que el terreno no permita zapatas
- Si el terreno es muy inclinado se hace sótano o simplemente se rellena
 - Think Costco MTY



Big Box - Subestructura



SUPER ESTRUCTURA

ESTRUCTURA

- Big box retail usualmente son naves con estructura de acero
- En vez de utilizar columnas de concreto armado y vigas de concreto armado se utilizan estructuras de acero
- Esto permite realizar claros amplios sin la necesidad de columnas a distancias co



SUPER ESTRUCTURA

MUROS PERIMETRALES

- Los muros perimetrales se realizan de block de concreto hasta una altura determinada (3 metros aproximadamente)
- Superior a los tres metros se deja la estructura expuesta (por dentro) y por fuera se utilizan paneles de recubrimiento
 - Yeso o fibrocemento
- Por estética ocasionalmente se utiliza block cara de piedra y se evita poner cerramientos (la estructura de acero interior apoya estos claros)



SUPER ESTRUCTURA

MUROS INTERIORES

- El interior puede ser de muros de concreto (tradicionales) o muros de tablaroca.
- Ningun muro es cargador (a menos que haya un nivel de mezzanine)
- Los mezzanine usualmente tendrán una estructura ligera y similarmente apoyados con su propia estructura de acero.



SUPER ESTRUCTURA

ACABADOS E INSTALACIONES

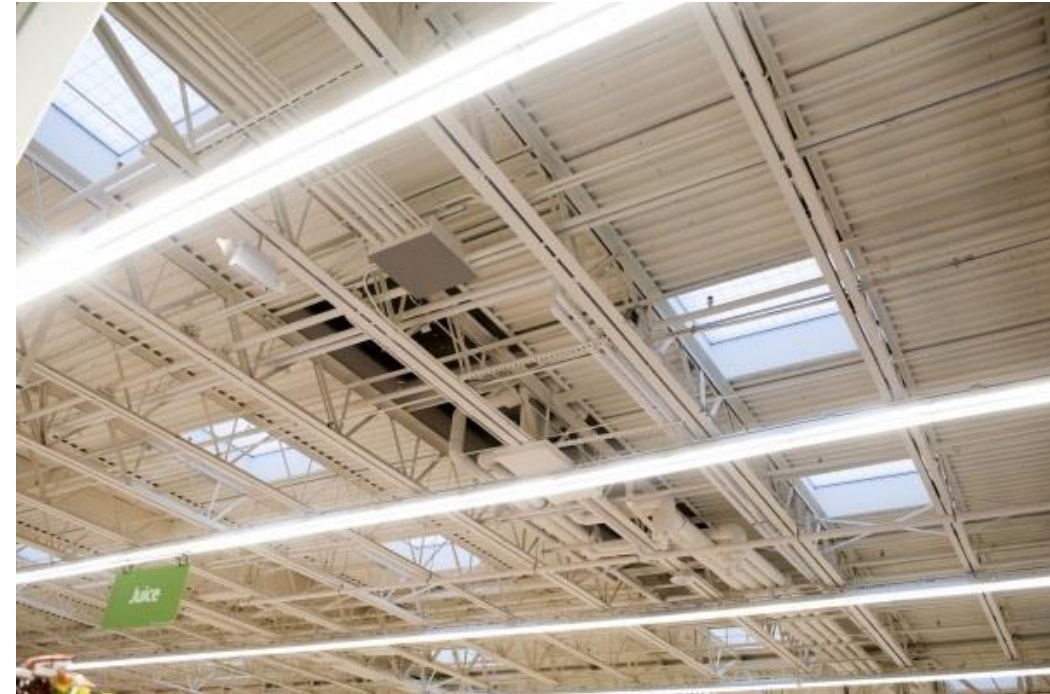
- Por cuestiones económicas es raro que se instale pisos en las tiendas debido a la gran cantidad de metros cuadrados (hacer cálculo)
- Las luminarias son auxiliares, (después de las 6pm), y son a una distancia regular y de manera continua
- No se coloca plafón a manera de cielos (same as floor finish) por lo que las instalaciones son expuestas
- Algunos de los equipos e instalaciones (tuberías) se cuelgan de la estructura de azotea



SUPER ESTRUCTURA

TECHOS

- Las cubiertas de igual manera se realizan de estructura de acero recubierta con láminas galvanizadas
- Usualmente se colocan tragaluces para iluminación natural en aproximadamente 6% del total de la cubierta
- Donde existan equipos de climas y otros elementos se refuerza la estructura para soportar el peso



<http://www.elhorizonte.mx/local/tormenta-provoca-que-colapse-techo-de-costco-de-valle-orient/1839568>

Diseño de Interiores

**¿Qué tanto diseño de interiores
puede haber en una tienda como
Costco, Walmart, Soriana, etc.?**